



**KİMTEKS POLİÜRETAN SANAYİ VE
TİCARET A.Ş.**

01.01.2021– 31.12.2021 DÖNEMİ

FAALİYET RAPORU

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Kimteks Poliüretan Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Genel Kurulu'na

1) Görüş

Kimteks Poliüretan Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 01/01/2021–31/12/2021 hesap dönemine ait tam set konsolide finansal tablolarını denetlemiş olduğumuzdan, bu hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu da denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan konsolide finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun Grup'un durumu hakkında yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set konsolide finansal tablolara ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Tam Set Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Grup'un 01/01/2021–31/12/2021 hesap dönemine ilişkin tam set konsolide finansal tabloları hakkında 22 Şubat 2022 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

Deloitte.

4) Yönetim Kurulu'nun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Grup yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun ("TTK") 514 ve 516'ncı maddelerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"ne ("Tebliğ") göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

- a) Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.
- b) Yıllık faaliyet raporunu; grubun o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle konsolide finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtacak şekilde hazırlar. Bu raporda konsolide finansal durum, konsolide finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporunda ayrıca, grubun gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.
- c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra grupta meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
- Grubun araştırma ve geliştirme çalışmaları,
- Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, aynı ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Ticaret Bakanlığı'nın ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5) Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri ve Tebliğ çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan konsolide finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun yaptığı irdelemelerin, Grup'un denetlenen konsolide finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgiler ve Yönetim Kurulu'nun yaptığı irdelemelerin konsolide finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Volkan Becerik'tir.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**



Volkan Becerik, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 22 Şubat 2022

İÇİNDEKİLER

İÇİNDEKİLER

1. GENEL BİLGİLER

- 1.1 Yönetim Kurulu, Şirket Yöneticileri Ve Çalışan Bilgileri
 - 1.1.1 Yönetim Kurulu
 - 1.1.2 Yönetim Kurulu Üyeleri ve Yöneticilerin Şirket Dışında Yürüttükleri Görevler
 - 1.1.3 Yönetim Kurulu Üyeleri, Üst Düzey Yöneticilerin Yetki ve Sınırı
 - 1.1.4 Yönetim Kurulu Komiteleri
 - 1.1.5 Personele Dair Bilgi
 - 1.1.6 Dönem İçinde Esas Sözleşmede Yapılan Değişiklikler
 - 1.1.7 Yönetim Kurulunun Dönem İçerisindeki Toplantı Sayısı ve Üyelerin Katılımı
- 1.2 Şirketin Sermayesi, Ortaklık Yapısı ve İmtiyazlı Paylar
 - 1.2.1 Sermaye
 - 1.2.2 Ortaklık Yapısı
 - 1.2.3 İmtiyazlı Paylar
- 1.3 Şirketin Doğrudan veya Dolaylı Bağlı Ortaklıkları ve Pay Oranları

2. YÖNETİM KURULU ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

3. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

- 3.1 Ana Faaliyet Alanları
- 3.2 Şirketin Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları
- 3.3 Şirket Faaliyetlerine İlişkin Önemli Gelişmeler
- 3.4 Sektör Hakkında Başlıca Bilgiler
- 3.5 Şirketin Sektördeki Konumu
- 3.6 Şirketin Organizasyon Yapısı

4. ŞİRKETİN YARARLANDIĞI TEŞVİKLER

5. ŞİRKETİN YETERLİLİK, SERTİFİKASYON VE TESCİL BELGELERİ

6. ÖNEMLİ DİĞER BİLGİLER

- 6.1 İlişkili Taraf İşlemleri
- 6.2 Kar Dağıtım Politikası
- 6.3 Finansal Risk Yönetim Politikasına İlişkin Bilgiler
- 6.4 Şirket Faaliyetlerini Önemli Derecede Etkileyecek Mevzuat Değişiklikleri Hakkında Bilgi
- 6.5 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

- 6.6 Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar
- 6.7 Şirket Aleyhine Açılan, Şirketin Mali Durumunu ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikteki Davalar ve Olası Sonuçları Hakkında Bilgiler
- 6.8 Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Organı Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari veya Adli Yaptırımlar
- 6.9 Dönem İçerisinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı Yapılmışsa, Toplantının Tarihi, Toplantıda Alınan Kararlar ve Buna İlişkin Yapılan İşlemlerde Dahil Olmak Üzere Olağanüstü Genel Kurula İlişkin Bilgiler
- 6.10 Şirketin Dönem İçinde Yapmış Olduğu Bağış ve Yardımlar İle Sosyal Sorumluluk Projeleri Çerçevesinde Yapılan Harcamalar
- 6.11 Şirketin İktisap Ettiği Kendi Payları
- 6.12 Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü
- 6.13 Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim kurulu değerlendirmeleri
- 6.14 Şirketin Yatırım Danışmanlığı ve Derecelendirme Gibi Konularda Hizmet Aldığı Kurumlarla Arasındaki Çıkar Çatışmaları ve Bu Çıkar Çatışmalarını Önlemek İçin Şirketçe Alınan Tedbirler
- 6.15 Çalışanların Sosyal Hakları, Mesleki Eğitimi İle Diğer Toplumsal Ve Çevresel Sonuç Doğuran Şirket Faaliyetlerine İlişkin Kurumsal Sosyal Sorumluluk Faaliyetleri Hakkında Bilgi

7. KURUMSAL YÖNETİM

- 7.1 Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Beyanı
- 7.2 Yönetim Kurulu Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri Bağımsızlık Beyanları

8. SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ UYUM ÇERÇEVESİ KAPSAMINDAKİ AÇIKLAMALAR

9. 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU-BİLANÇO

10. 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

1 GENEL BİLGİLER

Raporun Ait Olduğu Dönem:	01.01.2021-31.12.2021
Ticaret Unvanı:	KİMTEKS POLİÜRETAN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ticaret sicili numarası:	988994-0
Merkez Adresi:	Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. Sapphire Plaza No:1/4 Kat:19 Daire:1 34417 Kağıthane/İstanbul
Üretim Tesislerinin Bulunduğu Adresler:	Gebze Plastikçiler Organize Sanayi Bölgesi İnönü Mah. Cumhuriyet Caddesi Balçık Yolu Üzeri 7. cadde No: 43 Gebze / Kocaeli
İletişim Bilgileri	
Telefon:	0 212 809 15 50
Fax:	0 212 809 15 49
İnternet Sitesi Adresi	www.kimpur.com

1.1 Yönetim Kurulu, Şirket Yöneticileri Ve Çalışan Bilgileri

1.1.1 Yönetim Kurulu

Yönetim Kurulu Üyeleri 22.01.2021 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında, bağımsız yönetim kurulu üyeleri ise 05.10.2021 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısı neticesinde görevlendirilmişlerdir.

AD SOYAD	GÖREVİ	GÖREV SÜRESİ
Yuda Leon Mizrahi	Yönetim Kurulu Başkanı	22.01.2021 - 22.01.2024
Cavidan Karaca	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	22.01.2021 - 22.01.2024
İsak İzi Mizrahi	Yönetim Kurulu Üyesi	22.01.2021 - 22.01.2024
Ömer Bakır	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	05.10.2021 - 22.01.2024
Mehmet Mete Başol	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	05.10.2021 - 22.01.2024

Yuda Leon Mizrahi – Yönetim Kurulu Başkanı

1957 doğumlu olan Yuda Leon Mizrahi, 1980 yılında Boğaziçi Üniversitesi Kimya Mühendisliği'nden mezun olmuştur. Leon Mizrahi, okul sonrası babasına ait plastik ayakkabı tabanı üreten aile şirketlerinde çalışmış, 1983 yılında Salvo Özsarfati ile birlikte suni deri, kauçuk, kaplama ve katkı malzemeleri ticareti ve dağıtımını amaçlı "Kimteks Kimya Tic. A.Ş."yi kurmuştur. 1985'te yine Salvo Özsarfati ve Lauren Margulies ile birlikte boya sektörüne yönelik "Renkim Dış Ticaret A.Ş."yi ("Renkim") kurmuştur. 2007 yılında ise kurucu ortak olarak "Ortak Gayrimenkul Ticaret A.Ş." yi ("Ortak Gayrimenkul") kurmuş ve birçok gayrimenkul geliştirme projesini hayata geçirmişlerdir.

2011 yılında aile şirketi olarak "Dörtgen Gayrimenkul Yatırım ve Turizm A.Ş" ("Dörtgen") firmasını kurmuştur. Dörtgen kendine ait gayrimenkuller dışında Kimteks Kimya, Renkim ve Ortak Gayrimenkul hisselerine sahip çatı şirketti. 2015 yılındaki bölünme ile birlikte Kimteks Kimya'nın yerini Kimpur almıştır.

Yuda Leon Mizrahi iş hayatına İhraççı'nın ana ortağı, Dörtgen, Kimteks Kimya ve Ortak Gayrimenkul'ün ortaklarından birisi olarak devam etmektedir.

Cavidan Karaca – Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

12.09.1970 tarihinde Konya-Akşehir'de doğan Cavidan Karaca 1992 yılında Ortadoğu Teknik Üniversitesi, Makina Mühendisliği bölümünü bitirmiş ve hemen iş hayatına atılmıştır.

Sırası ile 1992-1996 arasında Erkunt Sanayi A.Ş. üretim ve planlama mühendisi, 1996-1997 arasında Arçelik A.Ş.'nin Eskişehir Buzdolabı İşletmesi'nde plastik takım üretim mühendisi, 1997-2001 arasında Arçelik A.Ş Genel Müdürlüğü'nde satın alma yöneticisi olarak çalışmıştır. 2001-2002 arasında Omsan Lojistik A.Ş firmasında satınalma direktörü olarak çalışmıştır. 2002 yılından 2014 yılına kadar, kurucusu da olduğu Innovis Ticaret ve Danışmanlık A.Ş. firmasında üretim, turizm ve diğer hizmet sektörleri ağırlıklı yüzden fazla firmaya yönetim danışmanlığı vermiştir. Bu dönem içinde 2002-2007 tarihleri arasında Işık Plastik San ve Dış Tic. A.Ş.'nin genel müdürü olarak da görev almıştır.

2014 yılında Kimteks Kimya Tekstil Ürünleri A.Ş. firmasında danışman olarak çalışmaya başlamış, ardından profesyonel olarak 2015 yılı boyunca da firmada CEO olarak görev almıştır. İhraççı'nın üretim tesislerinin, Kimteks Kimya A.Ş.'den bölünmesi sonrasında da 2015 yılı sonundan itibaren, İhraççı'nın CEO'su ve Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görevine devam etmektedir.

İsak İzi Mizrahi – Yönetim Kurulu Üyesi

1984 yılında İstanbul'da doğmuştur. 2002-2004 yılları arasında Carnegie Mellon University, Pittsburg, ABD'de Elektrik ve Bilgisayar Mühendisliği eğitimi görmüş, 2005-2008 yılları arasında da Koç Üniversitesi, Endüstri Mühendisliği Bölümü'nü tamamlamıştır.

İş hayatına 2008 yılında Amerikan Hastanesi'nde satın alma uzmanı olarak başlamış, 2011 yılı itibarıyla de aile şirketleri olan Kimteks Kimya Tekstil Ürünleri A.Ş.'de üretim mühendisi olarak çalışmaya devam etmiştir.

2012-2015 yılları arasında, yine bir aile şirketi olan Dörtgen Gayrimenkul Yatırım ve Turizm A.Ş.'de iş geliştirme yöneticisi olarak görev almış, bazı gayrimenkullerin yenilenmesi ve turizm sektöründe kullanılması yatırımlarını tamamlamıştır.

2015 Kasım ayından 05.10.2021 tarihine kadar yine aile şirketi olan İhraççı'da satın alma ve dış ticaretten sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi olarak; tüm kimyevi hammadde ve hizmet kalemlerinin satın almasının yönetimi, uluslararası pazarlarda yeni tedarikçi ve ürün araştırmaları, fuar katılımları, piyasa araştırmaları ve tedarikçi ilişki yönetimi süreçlerinin yönetiminde yer almış, 05.10.2021 tarihinden itibaren ise icrada görevli olmayan Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır.

Ömer Bakır – Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

21.01.1951 tarihinde Malatya'da doğdu. 1965 yılında lise öğrenimi için İstanbul'a geldi. 1968 yılında Kabataş Erkek Lisesi'nden mezun olduktan sonra, 1972 yılında Ege Üniversitesi'nden kimya mühendisliği lisans diplomasını aldı.

1973 yılında Almanya'ya giderek Kiel Üniversitesi'nde kimya öğrenimine devam etti. Daha sonra aynı üniversitede 3 yıl öğretim görevlisi olarak çalıştı.

Mesleki kariyerine, 1985 yılında Bayer AG Leverkusen'da kauçuk ve plastik bölümlerinde satış ve pazarlama alanlarında başladı.

1988 Yılında Türkiye'ye dönerek Bayer Türk bünyesinde yönetim kurulu üyesi ve bölüm direktörü olarak göreve başladı. Bayer Türk'te çalıştığı 24 sene boyunca endüstri alanında bütün sektörleri yakından tanıma fırsatı buldu.

2012 yılında Bayer Türk Endüstri Ürünleri Genel Müdürlüğü'nden ayrılarak, yeni kurulan Lanxess Kimya Tic. Ltd. Şti.'nin genel müdürlüğü görevini üstlendi.

2017 Yılında emekli oldu ve şu anda herhangi bir yerde çalışmıyor.

Mesleki kariyeri esnasında, Türkiye Kimya Sanayicileri Derneği (TKSD), Boya Sanayicileri Derneği (BOSAD) ve Kauçuk Derneği'nin yönetim kurullarında görev aldı.

Mehmet Mete Başol – Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1957 doğumlu olan Mete Başol, Arizona State University, BSc Ekonomi bölümünden mezun olduktan sonra bankacılık kariyerine 1984 yılında INTERBANK'da Orta Vadeli Krediler bölümünde çeşitli yatırım projelerinin ekonomik değerlendirmelerini yaparak ve sektör raporları hazırlayarak başlamıştır. 1988 yılında Bankers Trust Co. Newyork ve T. İş Bankası ortaklığı olarak kurulan yatırım bankası Türk Merchant Bank'a Hazine, Fon Yönetimi ve Dış İlişkiler Müdürü olarak geçti. 1992 yılında Genel Müdür Yardımcısı olarak sermaye piyasaları grubunun da sorumluluğunu aldı. 1995 yılında Bankers Trust tarafından bankanın tamamının satın alınmasını müteakip yönetim kurulu ve kredi komitesi üyeliğine seçildi. 1997-1999 yılları arasında Bankers Trust A.Ş., 1999-2001 Deutsche Bank A.Ş olarak faaliyet gösteren bankanın yönetim kurulu başkanlığı ve genel müdürlüğü görevini üstlendi. 2001-2003 yılları arasında kanun ile oluşturulan kamu bankaları ortak yönetim kuruluna (T.C. Ziraat Bankası A.Ş., Türkiye Halk Bankası A.Ş., T. Emlak Bankası A.Ş.) Murahhas üye olarak katıldı. Bu görevden sonra iki ortakla birlikte Tridea Finansal Danışmanlık Hizmetleri Ltd. Şti. şirketini kurdu ve kobilere mali ve idari danışmanlık hizmetleri verdi. 2009 yılından sonra kendi şahıs firması altında danışmanlık hizmetlerine devam etti. Galatasaray Sportif A.Ş. (2011-2012), Türkiye İş Bankası A.Ş. (2011-2014), Dedeman Holding A.Ş. (2008-2014), Dedeman Turizm Otelcilik Yatırım A.Ş. (2012-2014) yönetim kurulu üyeliği yapmıştır. Coca-Cola İçecek A.Ş. (2012-2018) ve Anadolu Efes Biracılık ve Malt Sanayii A.Ş.'de (2012-2018) bağımsız yönetim kurulu üyeliği, denetim komitesi başkanlığı ve kurumsal yönetim komitesi üyeliklerinde; Enerji Yatırım Holding A.Ş. (2014-2021), Eneya Gaz Dağıtım A.Ş. (2014-2021), Eneya Gaz Ticaret A.Ş. (2014-2021) azınlık hissedar Partners Group'u temsilen yönetim kurulu üyeliği ve risk komitesi başkanlığı; Sabancı Holding A.Ş. (2018-2021) yönetim kurulu bağımsız üyeliği, denetim ve risk komitesi başkanlığında bulunmuştur. Halen Nurol Yatırım Bankası A.Ş. (2014) yönetim kurulu üyesi, Enka İnşaat ve Sanayii A.Ş. (2018) bağımsız yönetim kurulu üyesi ve riskin erken saptanması komitesi başkanı ve denetim komitesi üyesidir.

1.1.2 Yönetim Kurulu Üyeleri ve Yöneticilerin Şirket Dışında Yürüttükleri Görevler

Şirket yönetim kurulu üyeleri ve yöneticilerin şirket dışında yürüttükleri görevler aşağıdaki tabloda verilmektedir.

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermaye Payı			
				Tutar	PB	(%)	
Yuda Leon Mizrahi	Kimteks Poliüretan Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Başkanı	Kurulu	Devam Ediyor	50.438.000	TL	45,85%
	Dörtgen Gayrimenkul Yatırım ve Turizm A.Ş.	Yönetim Başkanı	Kurulu	Devam Ediyor	12.345.405	TL	58,00%
	Mipelle Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Başkan Vekili	Kurulu	Devam Ediyor	5.500.000	TL	50,00%

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermaye Payı		
				Tutar	PB	(%)
	Kimteks Kimya Tekstil Ürünleri A.Ş.	Şirket Ortağı	Devam Ediyor	625.000	TL	12,50%
	Mizrahi İstanbul Gayrimenkul A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmiyor	21.823.263	TL	76,00%
	Mizrahi Investment Lda	Şirket Ortağı	Devam Ediyor	3.700.000	TL	74,00%
	Mizrahi Greece	Müdür	Devam Ediyor	2.100.000	TL	70,00%
	Mizrahi Investment Malta	Şirket Ortağı	Devam Ediyor	604.000	TL	60,40%
	Renkim Dış Ticaret Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Ediyor	Yok	TL	Yok
	Ortak Gayrimenkul Ticaret Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam Ediyor	Yok	TL	Yok
Cavidan Karaca	Kimteks Poliüretan Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Devam Ediyor	Yok	TL	Yok
	Innovis Ticaret ve Danışmanlık A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Ediyor	50.000	TL	50,00%
	Kimplast Granül Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam Ediyor	Yok	TL	Yok
	Mizrahi One Uk	Şirket Ortağı	Devam Ediyor	200.000	GBP	10,00%
	Mipelle Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	Yok	TL	Yok
	Dörtgen Uk Limited	Şirket Ortağı	Devam Ediyor	200.000	GBP	10,00%
Isak Izi Mizrahi	Kimteks Poliüretan Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	11.858.000	TL	10,78%
	Dörtgen Gayrimenkul Yatırım ve Turizm A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam Ediyor	3.192.777	TL	15,00%
	Oniki Han Gayrimenkul Kiralama Limited Şirketi	Şirket Sahibi	Devam Ediyor	120.000	TL	100,00 %
	Mizrahi İstanbul Gayrimenkul A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam Etmiyor	1.722.889	TL	6,00%
	Mizrahi Greece	Şirket Ortağı	Devam Ediyor	150.000	TL	5,00%
	Mizrahi Investment Malta	Şirket Ortağı	Devam Ediyor	99.000	GBP	9,90%

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermaye Payı		
				Tutar	PB	(%)
	Mizrahi Investment Lda	Direktör	Devam Ediyor	650.000	TL	13,00%
Murat Kuzkan	Kimteks Poliüretan Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İş Geliştirme ve Global Sürdürülebilirlik Direktörü	Devam Ediyor	147.000	TL	0,13%
Yener Rakıcioğlu	Kimteks Poliüretan Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Ar&Ge Direktörü	Devam Ediyor	1.100.000	TL	1,00%
Kadir Tuncay Halat	Kimteks Poliüretan Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İhracat Direktörü	Devam Ediyor	Yok	TL	Yok
Mustafa Özyılmaz	Kimteks Poliüretan Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İşletme Direktörü	Devam Ediyor	Yok	TL	Yok
Ömer Bakır	Kimteks Poliüretan Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	Yok	TL	Yok
Mehmet Mete Başol	Kimteks Poliüretan Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	Yok	TL	Yok
	Nurol Yatırım Bankası A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	Yok	TL	Yok
	Enka İnşaat ve Sanayii A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	Yok	TL	Yok
	Coca-Cola İçecek A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi-Denetim Komitesi Başkanlığı ve kurumsal Yönetim Komitesi Üyeliği	Devam Etmiyor	Yok	TL	Yok
	Anadolu Efes Biracılık ve Malt Sanayii A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi-Denetim Komitesi Başkanlığı ve kurumsal Yönetim Komitesi Üyeliği	Devam Etmiyor	Yok	TL	Yok
	Enerya Gaz Dağıtım A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmiyor	Yok	TL	Yok
	Enerya Gaz Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmiyor	Yok	TL	Yok
	Sabancı Holding A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi-Denetim ve risk Komite Başkanı	Devam Etmiyor	Yok	TL	Yok
	Enerji Yatırım Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmiyor	Yok	TL	Yok

1.1.3. Yönetim Kurulu Üyeleri, Üst Düzey Yöneticilerin Yetki ve Sınırı

Yönetim Kurulu Başkanı, üyeleri ile şirket üst düzey yöneticileri Türk Ticaret Kanunu ve Şirket Esas Sözleşmesinin ilgili maddelerinde belirtilen yetkilerle ve Yönetim Kurulunun 03.08.2021 tarihli 13 sayılı iç yönergesi ile şirketin temsilini, yönetimini gerçekleştirmektedir.

1.1.4 Yönetim Kurulu Komiteleri

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanan "Kurumsal Yönetim Tebliği"ne uyum amacıyla 12.10.2021 tarih ve 2021/19 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile komiteler oluşturulmuştur.

• Denetimden Sorumlu Komite

Denetimden Sorumlu Komite; şirketin muhasebe sistemi, finansal bilgilerinin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve şirketin iç kontrol ve iç denetim sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimini yapar. Bağımsız denetim kuruluşunun seçimi, bağımsız denetim sözleşmelerinin hazırlanarak bağımsız denetim sürecinin başlatılması ve bağımsız denetim kuruluşunun her aşamadaki çalışmaları denetimden sorumlu komitenin gözetiminde gerçekleştirilir. Denetimden sorumlu komite toplantıları en az üç ayda bir olmak üzere yılda en az dört kere toplanır ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak Yönetim Kuruluna sunulur. Komite toplantılarında alınan kararlar yazılı hale getirildikten sonra Komite üyeleri tarafından imzalanır ve arşivlenir. Denetimden Sorumlu Komite kendi görev ve sorumluluk alanıyla ilgili olarak ulaştığı tespit ve önerileri Yönetim Kuruluna yazılı olarak bildirir.

ADI SOYADI	GÖREVİ	BAĞIMSIZLIK DURUMU
Mehmet Mete Başol	Denetim Komitesi Başkanı	Bağımsız Üye
Ömer Bakır	Üye	Bağımsız Üye

• Riskin Erken Saptanması Komitesi

Riskin erken saptanması komitesi; Şirketin faaliyetlerini etkileyebilecek stratejik, finansal, operasyonel ve risklerin ve fırsatların belirlenmesi, tanımlanması, etki ve olasılıklarının hesaplanarak önceliklendirilmesi, izlenmesi ve gözden geçirilmesi; maruz kalınabilecek bu risklerin ve faydalanabilecek fırsatların şirket risk profiline paralel yönetilmesi, raporlanması karar mekanizmalarında dikkate alınması konularında Yönetim Kuruluna öneri ve tavsiyelerde bulunmaktadır. Komite toplantıları yılda en az 3 kere gerçekleştirilir, katılanların oybirliği ile karar alınır. Komite toplantılarında alınan kararlar yazılı hale getirildikten sonra Komite üyeleri tarafından imzalanır ve arşivlenir.

ADI SOYADI	GÖREVİ	BAĞIMSIZLIK DURUMU
Mehmet Mete Başol	Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanı	Bağımsız Üye
İsak İzi Mizrahi	Üye	Bağımsız Üye Değil

- **Kurumsal Yönetim Komitesi**

Kurumsal yönetim komitesi; şirkette kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit eder ve yönetim kuruluna kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunur ve yatırımcı ilişkileri bölümünün çalışmalarını gözetir. Komite, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerinde yer alan; Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesinin görevlerini de üstlenir. Komite prensip olarak yılda üç kez ve gerek görülen hallerde bu süre beklenmeksizin toplanır, katılanların oybirliği ile karar alır. Toplantılarda alınan kararlar yazılı hale getirilir, Komite üyeleri tarafından imzalanır ve arşivlenir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 11'inci maddesi gereğince, Şirketin Sermaye Piyasası mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerinin yerine getirilmesi için Şirket'in Yatırımcı İlişkileri Bölümü oluşturulmuştur. Yatırımcı ilişkileri bölümüne şirket genel müdürüne bağlı olarak çalışmak ve yürüttüğü faaliyetler ile ilgili yılda en az bir kere şirket yönetim kuruluna raporlama yapmak üzere yatırımcı ilişkileri yöneticisi atanmış, yatırımcı ilişkileri yöneticisi aynı zamanda Kurumsal Yönetim Komitesi üyesi olarak görevlendirilmiştir.

ADI SOYADI	GÖREVİ	BAĞIMSIZLIK DURUMU
Ömer Bakır	Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	Bağımsız Üye
İsak İzi Mizrahi	Üye	Bağımsız Üye Değil
Damla Mermeroğlu	Üye	Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi

1.1.5 Personele Dair Bilgi

31.12.2021 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 219 kişidir.

1.1.6 Dönem İçinde Esas Sözleşmede Yapılan Değişiklikler

Şirketimizin 01.01.2021-31.12.2021 döneminde halka arz çalışmaları kapsamında Esas Sözleşme tadiline ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'na yaptığı başvurusu sonucunda Kurul'un 24.09.2021 tarih E-29833736-110.03.03-11123 sayılı izni gereği esas sözleşmenin 2,3,4,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15 inci maddeleri değiştirilmiş ve esas sözleşmeye 16,17,18,19,20,21,22,23'üncü maddeler eklenmiş olup, ilgili tadil Ticaret Sicil Müdürlüğüne 13/10/2021 tarihinde tescil edilmiş, 18/10/2021 tarih ve 10432 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yayınlanmıştır.

1.1.7 Yönetim Kurulunun Dönem İçerisindeki Toplantı Sayısı ve Üyelerin Katılımı

Şirket Yönetim Kurulumuz 01.01.2021-31.12.2021 dönemi içerisinde 35 adet toplantı düzenlemiştir. Yönetim Kurulu toplantısı üyelerimizin çoğunluğunun katılımıyla gerçekleştirilmiştir.

1.2 Şirketin Sermayesi, Ortaklık Yapısı ve İmtiyazlı Paylar

1.2.1 Sermaye

Şirketimizin Ödenmiş/ Çıkarılmış Sermayesi 110.000.000 TL'dir.

1.2.2 Ortaklık Yapısı

ORTAĞIN ADI SOYADI / TİCARET ÜNVANI	SERMAYEDEKİ PAYI (TL)	SERMAYEDEKİ PAYI (%)	OY HAKKI PAYI (TL)	OY HAKKI ORANI (%)
Yuda Leon Mizrahi	50.438.000	45,85	144.814.000	59,84
Etel Sason	15.349.000	13,95	15.349.000	6,34
Salvo Özsarfati	11.000.000	10,00	11.000.000	4,55
İsak İzi Mizrahi	11.858.000	10,78	34.046.000	14,07
Beti Mizrahi	11.858.000	10,78	11.858.000	4,9
İnnovis Ticaret ve Danışmanlık A.Ş.	8.250.000	7,5	23.686.000	9,79
Yener Rakıcioğlu	1.100.000	1	1.100.000	0,45
Murat Kuzkan	147.000	0,13	147.000	0,06
TOPLAM	110.000.000	100	242.000.000	100

1.2.3 İmtiyazlı Paylar

A) İmtiyazlı Pay Miktarı: 33.000.000-TL

B) İmtiyazlı Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklama: A grubu imtiyazlı pay sahiplerinin Yönetim Kurulunda aday gösterme ve Genel Kurulda oy hakkı kullanımında imtiyazı bulunmaktadır. Her bir pay 5 oy hakkına sahiptir.

1.3 Şirketin Doğrudan veya Dolaylı Bağlı Ortaklıkları ve Pay Oranları

Unvanı	Kurulu Olduğu Ülke	Faaliyeti	İştirak şekli	İştirak / Bağlı Ortaklık	Etkin ortaklı k payı	İştirak payı	Sermayesi
Kimplast Granül Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Birincil Formdaki Plastik ve Kauçuk Toptan Ticareti (Etilen, Stiren, Vinil Klorür, Akrilik, Vb. Polimerler İle Birincil Formda Sentetik Ve Rejenere Kauçuklar)	Doğrudan	Bağlı Ortaklık	100%	83,33%	7.500.000 TL

Kimpur Rus ve Cıs Limited Company	Rusya	Kimyasal Madde Ticareti ve Acentelik Faaliyetleri	Doğrudan	Bağlı Ortaklık	100%	100%	3.000.000 RUB
Kimpur International Trading Limited	Malta	Kimyasal Madde Ticareti ve Acentelik Faaliyetleri	Doğrudan	Bağlı Ortaklık	100%	100%	100.000 EUR

2 YÖNETİM KURULU ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

01.01.2021-31.12.2021 döneminde Yönetim Kurulu üyeleri ve Üst düzey yöneticilere ödenen ücret toplamı 20.330.378,39 TL'dir.

3 ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

3.1 Ana Faaliyet Alanları

Şirketimiz, Türkiye'deki poliüretan sistemleri üreticilerinden biri olarak, teknoloji ve Ar-Ge yatırımları ile müşterilere özel çözümler üretmeyi sürdürmektedir.

Şirketimizin ürettiği ürün; "poliüretan sistemleri" olarak tanımlanmakta olup, aşağıdaki sektörlere yönelik "sıvı şekilde" hammadde tedariki yapmaktadır. 3 ya da daha fazla bileşenden oluşan poliüretan sistemleri, müşterilere sıvı olarak variller, tankerler veya IBC ambalajlarla sevk edilir. Müşteri, proses esnasında sıvı hammaddeleri karıştırır, kabartıcı gazlar yardımıyla farklı formlarda poliüretan köpük elde edilir.

Poliüretan kimyası; (OH) grubu içeren polyoller ile (NCO) grubu içeren izosiyanatların reaksiyonu ile oluşan polimerlerdir. Ancak poliüretan sistemler denilince, know-how, tecrübe ve simülasyon teknikleri ile birlikte müşteri talepleri ve beklentileri sonucunda şekillendirilmiş özel çözümler anlaşılmaktadır. Bu müşteri talepleri, maliyet avantajı sağlayan yoğunluklar, farklı sertlik talepleri, kalıptan belli bir hızda çıkması, hücre yapısı, yüzeylere çok iyi yapışma ya da yapışmama özellikleri, hidrolize dayanıklılık, boyutsal kararlılık, antistatik özellikler, esneklik, farklı renk ve görünüşler gibi birbirinden çok farklı talepler olabilir. Bu sistemler kısaca tek komponentli ürünlerden 4-5 komponentli ürünlere dek aşağıdaki gibi poliüretan sektörü için önerilir ve üretilir.

- **Ayakkabı ve Terlik sektörü için Poliüretan sistemleri**

3 komponentli Polyester sistemlerdir.

1. Birinci komponent Polyester Polyol ve / veya Polyester Polyol blendleri.
2. İkinci komponent Crosslinker adı verilen glikoller, katalizör, surfaktant, performans katkıları ve sudan oluşan fiziksel karışımlarıdır.
3. Üçüncü komponent Polyester Polyoller ve MDI'ların reaksiyon sonucu oluşan ön polimerleridir.

- **(Flexible) Esnek köpük sistemleri**

Otomotiv ve ofis mobilyası sektörleri için;

1. Birinci komponent Polimiks adı verilen polieter polyoller, katalizör, surfaktant, su ve/veya şişirici ajanların fiziksel karışımlarıdır.
2. İkinci komponent Prepolimer adı verilen polieter polyoller ve MDI'ların reaksiyon sonucu oluşan ön polimerleridir.

- **(Rijit) Sert köpük sistemleri**

İzolasyon paneli ve Beyaz Eşya sektörleri için izolasyon amaçlı çift komponentli sert köpük sistemleri;

1. Birinci komponent Polimiks adı verilen polieter polyoller, katalizör, surfaktant, su ve/veya şişirici ajanların fiziksel karışımlarıdır.
2. İkinci komponent Polimerik MDI'dır, global tedarikçilerden tedarik edilerek sistemin bir komponenti olarak müşterilere servis edilir.

- İzolasyon paneli sektörü için izolasyon amaçlı 4-5 komponentten oluşan sert köpük sistemleri.

1. Birinci komponent Polimiks adı verilen polieter polyollerin, katalizör, surfaktant, su ve/veya şişirici ajanların fiziksel karışımlarıdır.
2. İkinci komponent katkı adı verilen performans katkıları karışımıdır, polimiks ile aynı proseste işlenir.
3. Üçüncü komponent katalist adı verilen özel amaçlı katalizörlerin karışımıdır, polimiks ile aynı proseste işlenir.
4. Dördüncü komponent Polimerik MDI'dır, global tedarikçilerden tedarik edilerek sistemin bir komponenti olarak müşterilere servis edilir.
5. Diğer

- **Case -Yapıştırıcı, Bağlayıcılar - Nem ile kürlenmiş tek komponentli prepolimerler**

1. Polieter Polyoller ve MDI'ların reaksiyon sonucu oluşan ön polimerleridir.

3.2 Şirketin Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları

Şirketimiz, teknolojik altyapısına ve insan kaynağına yaptığı yatırımlar ile Ar-Ge faaliyetlerine önem veren bir şirkettir. Ar-Ge, yeni ürün geliştirme, mevcut ürünlerin fiyat performans oranı iyileştirmeye ve müşterilerimizin karşılanmamış ihtiyaçları konusunda rehberlik sağlayacak yeni ürün ve uygulamaların geliştirilmesine odaklanmaktadır.

Şirketimiz, poliüretan sektörüne yönelik gelişmiş laboratuvar alt yapısına sahip firmalardan birisidir ve her biri kendi alanında uzmanlaşmış 26 araştırmacı bulunmaktadır. 4 doktora, 5 yüksek lisans, 10 lisans ve 6 yüksek okul mezunu araştırmacı çalıştırılmaktadır.

Şirketimizin ana prensibi müşteri memnuniyetini sağlamaktır. Geliştirdiği ürünler ile de müşterilerini destekleyip, onların yurt içi ve özellikle yurt dışı pazarında rekabet gücünü artırabilmektedir. Bu amaçla kendi laboratuvarlarındaki teknolojik yatırımları ile müşterilerinin üretimlerini simüle ederek onlar için en uygun ürünü tasarlamaktadır.

Ar-Ge ekibi kendi içerisinde ürün gruplarına göre temel olarak 3 ana gruba ayrılmaktadır. Ayakkabı sektörü için ürün çalışmaları yapılan grupta sektörün üretim yaptığı taban, terlik, çizme vb. her türlü

ürün için hammadde geliştirilmesi yapılmaktadır. İnşaat ve buzdolabı sektöründe yalıtım amacı için Rijit bölümü tarafından tüm ürünler geliştirilmektedir. Otomotiv ve mobilya başta olmak üzere birçok çeşitli sanayi için Flexible ve Case bölümleri bulunmaktadır.

Şirket'in ürünleri kimyasal olarak değerlendirildiğinde poliester, polimiks ve prepolimer olarak üç ana guruba ayrılabilir. Şirket kendi sektöründeki firmalar içerisinde Türkiye'nin büyük poliester üretim kapasitesine sahip firmalarından birisidir. Geliştirdiği poliester polioller ürünlerinde yarı mamül olarak kullanımın yanı sıra yurt içi ve yurt dışı pazarlara direk satışını yapmaktadır. Polimiks ürünleri ise her türlü sektördeki müşterilerinin ihtiyaçları göz önünde bulundurarak farklı hammaddelerin karışımından oluşmaktadır. Poliüretan malzemenin oluşabilmesi için gerekli izosiyanat için ise kendi geliştirdiği karışım veya reaksiyon ürünü prepolimerleri üretmektedir.

Ar-Ge ekibi geliştirdiği ürünlerin müşteri tarafında yapılması gereken kritik tüm testlerini kendi bünyesinde standartlara uygun yapabilmektedir. Müşterinin ihtiyaçları ve talepleri doğrultusunda Şirket'in laboratuvarlarında gerekli cihaz alt yapısı bulunmaktadır. Malzemelerin mekanik ve fiziksel tüm özelliklerinin ölçümü yapıp müşteri memnuniyeti için gerekli kriterler sağlanmaktadır.

Şirket'in en önemli prensiplerinden biri olan çevre ve insan sağlığına verilen önem sebebi ile tasarımının gerçekleştirildiği ürünlerde her zaman daha çevreci hammaddelere öncelik verilmektedir. Bu amaç için birçok proje başarı ile hayata geçirilmiştir. Örnek olarak yakın zamanda TÜBİTAK tarafından çağrısı gerçekleştiren halojen içermeyen ürün geliştirilmesi amacı ile "170106-Poliüretan Sistemler İçin 141b,365/227,245fa Gibi Halojen İçeren Kabarma Ajanlarının Yerine Alternatif Kabarma Ajanı Sistemlerin Geliştirilmesi" isimli proje başarı ile gerçekleştirilmiş olup ürün gamı içerisine bu ürünler eklenmiştir.

Ar-Ge Merkezi Belgesi'nin alınmasından sonra 7 adet TEYDEB projesi tamamlanmıştır.

Bu projelerden biri olan "Stiren Polimerizasyonu ile Polimerik Poliester Eldesi" adlı proje Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından ithal ikamesi bir ürün olduğu (Türkiye'de üretilmediği için) yatırım teşviğiyle ödüllendirilmiştir.

Polimerik Poliester Polioller, ayakkabı sistemlerinde yoğun bir kullanım alanına sahip, performans artırıcı çok önemli bir hammaddedir.

Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı "stratejik yatırım teşvikleri" kapsamında %80 oranıyla desteklenen proje ile ilgili yatırım 2019 tarihi itibarıyla tamamlanarak %100'ü ithal edilmekte olan bu hammaddenin kendi üretimlerimizde kullanılmasına başlanmış gerek yurt içi ve gerekse yurt dışı diğer sistem evlerine satışına da başlanarak ülkemiz ekonomisine büyük katkı sağlanmıştır.

Ar-Ge'nin önemli stratejilerinden biri de sürdürülebilir ve yerli kaynaklar ile ürünlerini geliştirebilmektir. Bu hedef için çalışması yapılan tüm projelerde yerli kaynak oranının her zaman azami düzeyde kullanılması amaçlanmaktadır. Aynı zamanda hammadde bağımlılığını azaltmak ve alternatif kaynaklar yaratabilmek amacı ile her zaman tedarikçileri yakın takip etmektedir.

Tüm bu yetkinlikleri ve başarılı çalışmalarının neticesinde 2017 yılında Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından Ar-Ge Merkezi olma hakkını kazanmıştır. Şirket kendi kaynakları ve Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı desteği ile projelerine devam etmekte olup her geçen yıl ürün ve müşteri sayısını

artırmaktadır. Bu alandaki gücü ile de yurt içi ve yurt dışındaki pazarlardaki potansiyelini ve payını artırmaktadır.

Kimpur Ar-Ge Merkezinin 31.12.2021 itibariyle sektör tecrübesi ortalaması yaklaşık 10 yıl olan 26 çalışanı bulunmaktadır.

Ar-Ge Merkezi Belgesinin alınmasından sonra 7 adet TEYDEB projesinin tümü tamamlanmıştır. Bu projelerin biri Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından yatırım teşvikle ödüllendirilmiştir. Arge Merkezi olduğu dönemden itibaren 34 adet Ar-Ge Merkezi Projesi tamamlanmış olup 10 adet proje ise devam etmektedir.

Bu projelere ait çıktılardan 2 adet patent müracaatı yapılmıştır.

Ar-Ge faaliyetleri kapsamında çeşitli üniversiteler ve özel sektör firmalarıyla iş birliği çalışmaları yürütülmektedir. Ayrıca Avrupa Birliği Projeleri Şirket stratejileri içerisine alınmış ve bu yöndeki çalışmalara hız verilmiştir.

2019 yılında Kimpur, Türkiye'nin Ar-Ge merkezinde yürütülen proje sayısına göre ilk 100 şirketi, marka sayısına göre ilk 50 şirketi arasında yer almaktadır. *

2019 ve 2020 yıllarında Kimpur, Türkiye'nin Ar-Ge harcamaları en yüksek 250 şirketi arasında bulunmaktadır.*

*(<https://turkishtimedergi.com/ar-ge-250/>)

Ar-Ge Stratejilerimiz;

- Ar-Ge Merkezi personelinin sayı ve niteliğini arttırmak,
- Üniversite-Sanayi iş birliklerini arttırmak ve alanımızda temel araştırmaları takip etmek,
- Müşteri ve tedarikçilerle ortak Ar-Ge projeleri yürütmek,
- Ulusal ve Uluslararası Ar-Ge destek programlarından daha etkin yararlanmak, proje sayılarımızı arttırmak,
- Uygulama ve simülasyon çalışmaları için nitelikli personel ve cihaz altyapısını güçlendirmek,
- Uluslararası pazarda yeni ve inovatif ürünler geliştirmek,
- Yurtdışındaki şirketler ve enstitülerle ortak projeler geliştirmek,
- İç pazardaki ithal ürünlerin tamamına alternatif yerli ürünler geliştirmek,
- Global oyuncularla rekabet gücümüzü arttıracak çevre dostu ve ekonomik ürünler geliştirmek,
- Poliüretan sistem üreticileri arasında global oyunculardan biri olmak için yalnızca pazarın ihtiyacını karşılayan değil pazara yön veren ürünler geliştirmek şeklindedir.

3.3 Şirket Faaliyetlerine İlişkin Önemli Gelişmeler

- ✓ Kimteks Poliüretan 1 Eylül 2015 tarihinde kurulmuştur. Şirket, 1983 yılında kurulan Kimteks Kimya'nın 30.09.2015 tarihli bilançosu uyarınca sahibi olduğu tüm üretim faaliyetlerini kısmi bölünme suretiyle Kimteks Kimya'dan aynı sermaye olarak devralmıştır. 38 yıllık deneyime sahip bir şirkettir.

- ✓ Kimteks Kimya, 1983 yılından beri suni deri, kauçuk, yapıştırıcı ve boya gibi farklı sektörlerde hammadde tedarik etmektedir. 1999 yılında "Poliüretan Sistem Evi" yatırımı ile "Ayakkabı Taban Sistemleri, Esnek Köpük Sistemleri, Sert Köpük Sistemler, Polyester Polioller ve Case adı verilen Kaplama, Yapıştırıcı, Mastik ve Elastomerleri"ni de içeren beş ana ürün grubunda üretim, satış ve dağıtıma başlamıştır. 1999 yılında Hadımköy'de kiralık bir tesiste başlayan üretim, 2008 yılında Gebze Plastikçiler Organize Sanayi Bölgesi'nde yer alan mevcut tesiste devam etmektedir.
- ✓ 2015 yılı sonuna kadar, faaliyet gösterdiği sektörlerde ürün tedarikçilerinden biri olan Kimteks Kimya, 31.12.2015 itibarıyla iki iş grubunda, iki ayrı firma olarak devam etme yönünde karar almıştır. Kimteks Kimya, iş faaliyetlerine distribütörlük ve dağıtım iş kollarında devam ederken, Kimteks Poliüretan, "Poliüretan Sistem Evi" kapsamında gerçekleştirilen üretimden satış işlemlerine kadar tüm süreçlerde yeni yapısı ile poliüretan sistemleri üreticisi olarak, teknoloji ve Ar-Ge yatırımları ile müşterilere özel çözümler üretmeyi sürdürmektedir.
- ✓ Kimteks Poliüretan, yapmış olduğu teknoloji ve Ar-Ge yatırımları ile müşterilere özel çözümler üretmeyi sürdürmektedir. "KIMPUR" marka adını kullanan Kimteks Poliüretan, sürekli gelişimi, insan kaynakları yatırımı, değişime uyum sağlama kabiliyeti ve tüm paydaşları ile kurmuş olduğu güçlü iletişim ağlarını, kalite ve hizmet anlayışının yapı taşları olarak benimsemiştir. Bu hedefleri yerine getirirken, doğaya, insan sağlığına ve etik değerlere özen göstermeyi de ilke olarak edinmiştir. Kimpur, başarısını ve lider konumunu, tedarikçilerinin, müşterilerinin ve çalışanlarının memnuniyetine verdiği önem doğrultusunda sürekli kılmayı hedeflemektedir.
- ✓ Kimteks Poliüretan, bölünme öncesi yaklaşık 28.500 ton olan poliüretan sistemleri satış miktarını, ortalama her yıl %20'nin üstünde artırarak, 2020 yılında yaklaşık 73.000 ton satış hacmine ulaşmıştır. 2021 sonu itibarıyla satışlar yaklaşık 88.000 ton olarak gerçekleşmiştir.
- ✓ 2016 yılında Şirket'te bir "Yeniden Yapılanma-Değişim" çalışması başlatılmış ve Şirket Ar-Ge altyapı ve insan kaynakları anlamında güçlendirilip öncelikle 20 kişi ve nihai durumda 26 kişi ile bugünkü Ar-Ge yapısına kavuşmuştur. Şirket, 2017 yılında Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı destekli, Ar-Ge Merkezi olmuş ve devlet destekli birçok projeyi tamamlamış ve birçok projeye devam etmektedir.
- ✓ Bu yapı ile müşteriler tarafından tercih edilen ürün grupları tasarlamış ve 2017 yılı aynı zamanda kurumsal büyük müşteriler ile çalışılmaya başlanan bir yıl olmuştur.
- ✓ 2017 yılından bu yana Şirket, ithalat ve ihracat işlemlerindeki yetenekleri ve düzenlemeleri ile "Yetkili Yükümlü Statüsü (YYS)" ile belgelendirilmiştir.
- ✓ 2017 yılında, "polimerik polioller" ürünü Ar-Ge Merkezimiz tarafından bir TEYDEB Projesi olarak gerçekleştirilmiş ve bu projenin stratejik yatırım kapsamında olması nedeni ile %80'e yakın devlet teşviki alınmış ve gerekli stiren tesisi kurulmuştur. Bu ürün, yılda 1.500 ton civarı üretilmekte, kendi ayakkabı ürün grubumuzdaki bazı sistemlerde kullanılmakta ve aynı zamanda yerli ve global rakiplerimize de satılmaktadır.

- ✓ Şirket, 2017 yılında 65 bin ton olan toplam kapasitesini; 2018 ve 2019 yıllarında, kendi kaynakları ile tamamladığı yatırımları ile 2020 yılında 104.657 tona çıkarmıştır.
- ✓ Şirket'in 10.12.2021 tarihli Kocaeli Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından düzenlenen son ÇED raporuna göre toplam kapasite izni 170.000 ton/yıl'dır. 04.01.2022 tarihli yeni kapasite raporuna göre yıllık kapasite toplamda 129.353 tondur.
- ✓ Şirket, 2018 yılında dijital dönüşümünü tamamlamış, ERP uygulamalarında SAP sistemini ve üretim ve depo yönetiminde otomasyon programlarını devreye almıştır.
- ✓ 2018-2019 yıllarında; ihracat ve ihraç kayıtlı satışlar ilk kez %40'ların üzerine çıkmıştır. 2020 yılında bu oran %32,50 ve 31.12.2021 itibarıyla %27 olarak gerçekleşmiş, 45'ten fazla ülkeye ihracat yapılmıştır.
- ✓ Kimteks Poliüretan; 2018 yılından bu yana ISO500 sanayi kuruluşu arasındadır, her yıl büyüme rakamını artırarak, 2019 yılında 350. sırada yer almıştır. 2020 yılında Şirket 314. sıraya yükselmiştir.
- ✓ 2020 yılında, aynı zamanda rakip firmalara ya da benzer sektörlerdeki firmalara "hammadde ve yardımcı malzeme" satışı için bir birim daha oluşturulmuştur.
- ✓ TİM tarafından belirlenen "Türkiye'nin ilk 1000 ihracatçısı" araştırmalarında 2018 yılında 772, 2019 yılında 592 ve 2020 yılında 639. sırada bulunarak Türkiye'nin önde gelen ihracatçılardan olmuştur.
- ✓ Fortune 500 Türkiye ödülleri net satışlar bazında 2017 yılındaki 496. sırasından yıllar itibarıyla yükselerek 2018 yılında 455, 2019 yılında 429 ve 2020 yılında 374. sırada yer almıştır.
- ✓ Kimteks Poliüretan; 2020 yılında "Türkiye Plastik ve Hammaddeler" kategorisinde ihracat rekortmeni tek poliüretan sistem evi olarak ilk 5'e girmiş, "Muhtelif Kimyasallar İhracatı" kategorisinde 35. Sırada ve "Organik Kimyasallar İhracatı" kategorisinde gerçekleştirmiş olduğu performansla ise 62. Sırada yer almıştır.
- ✓ Şirket, Turkishtime tarafından yapılan OSBUK- OSB'nin Yıldızları araştırmasına göre 2020 yılında Organize Sanayi Bölgelerindeki En Fazla Ar-Ge Harcaması Yapan İlk 50 Firmadan 28.sırada ve En Fazla Ciro Yapan 100 Firmadan 40.sırada yer almıştır.
- ✓ Kimpur, Great Place to Work® Enstitüsü tarafından global standartlarda gerçekleştirilen değerlendirmeler ve analizler sonucunda, pozitif çalışan deneyimi ve yüksek güven kültürüne sahip harika iş yeri kriterlerini sağlayarak "Harika İş Yeri Sertifika'sını" almaya hak kazanmıştır.
- ✓ Kimpur, iştiraki olan Kimplast Granül San. ve Tic. A.Ş.'de 'KIMplas Özel Çözümler' markası altında EVA Compound (Bileşik) olarak adlandırılan, yüksek kaliteli ayakkabı, orta taban, tabanlık, dış taban, terlik ve benzeri üretimler için uygun olan ürünlerin etkin bir şekilde Ar-Ge'sini yaparak 2020 yılında üretimine başlamış ve kısa sürede yüksek oranda müşterileri memnuniyeti sağlayarak pazarda önemli bir konuma gelmiştir.

- ✓ 2019 yılında, yurtdışı satış hacmini artırmak amacıyla yurt dışında yerel çalışan bir ihracat satış ekibi kurulması hedeflenmiş; Ortadoğu pazarı, Mısır pazarı, Özbekistan'da yerleşik çalışma arkadaşları ile uzun vadeli sözleşmeler kapsamında çalışmalar başlatılmıştır. Ayrıca, 2018 yılında Rusya'da Kimpur Rus ve Cıs Limited Company isimli bir şirket kurulmuş ve Rusya ile çevre ülkelere satış amaçlı altyapı tamamlanmış, satışlar artmaya başlamıştır.
- ✓ Kimteks Poliüretan, bölünme öncesi yaklaşık 28.500 ton olan poliüretan sistemleri satış miktarını, ortalama her yıl %20'nin üstünde artırarak, 2020 yılında yaklaşık 73.000 ton satış hacmine ulaşmıştır. 2021 Haziran sonu itibarıyla satışlar 46.000 ton olarak gerçekleşmiştir.
- ✓ 2020'de başlanılan "6 Sigma Mükemmellik Modeli" ile, "milyonda bir hata" prensibi ile tüm süreçler gözden geçirilmiş ve yapılan projeler ile üretim verimliliği sağlanmış, kurulu kapasite 2021 yılında 120 bin tona çıkarılmıştır.
- ✓ 2021 yılında, 13.350 m2 olan mevcut alanında üretim ve depolama anlamında genişleme alanı kalmadığı için, yeni bir üretim tesisi zorunlu olmuştur. Bu anlamda, teşvik kapsamında da destek alınabilecek bir üretim tesisi için genişlemekte olan, Düzce Gümüşova Organize Sanayi Bölgesi seçilmiş ve arazi için ön anlaşma yapılmıştır. Projelendirme devam etmektedir. Bu tesiste, 2022-2024 yılları arasında;
 - 50 bin ton ek PU sistem kapasitesinin devreye alınması planlanmaktadır.
 - 5 bin ton kapasiteli bir "PET geri dönüşüm tesisi"nin devreye alınması planlanmaktadır. Bu tesisten kazanılacak olan atık hammadde, üretimde kullanılan "polieter poliöl" yerine kullanılacak ve bu oranda ithalat azaltılacak, aynı zamanda satış da yapılabilecektir
 - 10 bin ton "eva granül hammadde" üretim kapasitesinin devreye alınması planlanmaktadır. Bu ürün; ayakkabıda "Poliüretan hammadde" alternatifi bir üründür ve ürün gamı tamamlanacaktır. İlgili tesisin inşaatı için T.C. Düzce Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 28.01.2022 tarihli yazı ile ÇED görüşü alma zorunluluğuna ilişkin olarak "kapsam dışı" değerlendirilmiştir.
- ✓ 2021 yılında stratejik olarak Avrupa'da da yer almak ve ihracatı artırmak amaçlı, Letonya'da hali hazırda üretim yapan bir küçük üretici ile ön anlaşma yapılmış, 2021 yılında kurulan Kimpur Europe isimli şirketin %75'inin alımı için peşinat ödemesi yapılmış, Letonya Ticaret Sicili'ne başvuru yapılmış, Şubat 2022 itibarıyla Kimpur bağlı ortaklığı olarak tescil edilmesi beklenmektedir. Letonya'daki üretici firma, makine parkı ve binayı "aynı sermaye" olarak koyarak, Kimpur Europe isimli şirketin %25'ine sahip olacaktır. Tesisin 25 bin ton kapasitesi vardır. Bu tesis ile Avrupa ile Rusya ve diğer kuzey ülkelerdeki satış hacminin artırılması hedeflenmektedir.
- ✓ 2021 yılında, Şirket'in kullanılan hammaddelerin ve birtakım farklı kimyasalların tedariği ve satışı amaçlı, Malta'da Kimpur International Trading Limited kurulmuştur.
- ✓ Kimteks Poliüretan, toplam 1.000'den fazla müşteriye, 600 ayrı poliüretan sistemi ile hizmet etmektedir.

3.4 Sektör Hakkında Başlıca Bilgiler

Şirket kimya sektöründe faaliyet göstermektedir. Kimya sanayi, ağırlıklı olarak sanayiye hammadde ve ara ürünler imal eden bir sektördür. Geniş bir ürün gamına sahip olan sektör, satışlarının sadece üçte birini doğrudan tüketicilere yönlendirmektedir. Doğrudan tüketicilere yönelik olan kimya sektörü pazarı ise büyük çoğunlukla ilaç sektöründen oluşmaktadır.

Kimya sanayi, farklı üretim sektörlerine hizmet sunması nedeniyle ekonomide büyük bir öneme sahiptir.

Kimya sektörü, yapısal olarak yüksek katma değerli ürünler üretmekte olup bu da sektörün yapısının yoğun sermaye ve teknoloji odaklı olmasına neden olmaktadır.

T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından yayınlanan 2021 Kimya sektörü raporuna göre dünyada kimya sektöründe bilimsel gelişmeler nano teknoloji, biyokimya, katalizör, genetik, organik kimya ve polimer kimyası alanlarında gözlenmektedir. 2019'da 1.488 milyar € ile, 2019'da küresel kimyasal satışlarının %40,6'sına katkıda bulunan Çin'in dünyanın en büyük kimyasal üreticisi olduğu belirtilmektedir. Avrupa ise dünyanın ikinci en büyük kimyasal üreticisidir. Dünya genelinde kimyasal satışları 2019 yılında 3.669 milyar Euro olarak gerçekleşmiştir. Rapordaki dünya ihracat rakamları incelendiğinde gerçekleşen toplam ihracatın %10,94'ü kimya sektöründe olup bu rakamın 1,9 trilyon dolar olduğu görülmektedir. Çin, Amerika, Almanya, Japonya ve Kore Cumhuriyeti dünyada kimya ihracatını gerçekleştiren ilk beş ülkedir. Rapora göre Türkiye'nin Kimya sektörü ihracatı ise 2020 yılında bir önceki yıla göre %4,3 artışla 19,6 milyar dolar olarak gerçekleşmiştir.

3.5 Şirketin Sektördeki Konumu

Poliüretan sistemleri, GTIP kodu dahilindeki kimyasal sektörlerin bir kısmını oluşturmaktadır. Bunun yanında çok farklı alt gruplar da mevcuttur.

Şirketin ihraç ettiği ürünler GTIP Gümrük Tarife Cetvelinde 29, 38 ve 39 kodu ile yer almaktadır.

IAL CONSULTANTS - POLYURETHANE CHEMICALS AND PRODUCTS IN EUROPE, MIDDLE EAST & AFRICA (EMEA), 2021 raporunun Türkiye pazarına ilişkin aşağıdaki bölümlerinden yararlanılarak Pazar büyüklüğü tablosu hazırlanmıştır. (www.ialconsultants.com)1

PU EMEA_Adhesives and Sealants_Jun21 s. 104-106

PU EMEA_Binders_Jun21 s. 86-88

PU EMEA_Coatings_Jun21 s. 138-140

PU EMEA_Elastomers_Jun21 s. 122-124

PU EMEA_Flexible Foam_Jun21 s. 138-140

PU EMEA_Rigid Foam_Jun21 s.188-190

Türkiye'de poliüretan pazarının 538 bin ton dolayında olduğu düşünülmektedir. Bu pazar içinde Şirket'in ürün geliştirdiği sektörlere yönelik Pazar büyüklüğü, (polieter foam -slabstock sektörü

için kullanılan poliüretan sistemleri ve kaplama sektörleri hariç) – yaklaşık 400 bin ton dolayındadır.

Şirket'in hizmet verdiği sektörlere göre pazardaki konumu şu şekildedir:

➤ Ayakkabı Sektörü

- Ayakkabı tabanı ya da terlik üreticileri için sistemler,
- İş emniyet ayakkabısı üreticileri için sistemler ve
- Çizme üreticileri için sistemlerden oluşmaktadır.

Bu sektörde üretim yapan firmaların yılda yaklaşık 70 bin ton hammadde tükettiği (IAL Consultants Raporu - PU EMEA_Elastomers_Jun21 s. 122) düşünülmektedir. Türkiye, ayakkabı ve terlik üretiminde etkin bir üretim merkezi olup ciddi bir ihracatçı konumundadır.

Kimpur, ayakkabı sistemlerinde 2021 satış miktarı yaklaşık 33 bin tona ulaşmıştır.

Ayakkabı sektörüne yönelik yurtiçinde gerçekleştirdiği poliüretan sistem satışları 2021 yılında yaklaşık 20 bin tondur.

2020 yılı toplam ayakkabı satışı yaklaşık 30 bin ton, yurtiçi satışlar ise yaklaşık 18 bin tondur.

IAL Consultants raporundaki elastomer, ayakkabı verilerine göre söz konusu satış hacimleri ile Şirket %25 ile Türkiye pazarında yüksek bir paya sahiptir.

Bu sektörde, Türkiye pazarında diğer poliüretan sistemlerindeki gibi global üreticilerle rekabet diğer sektörlere göre daha azdır.

➤ Yapı-İnşaat, Soğutma, Mobilya ve Diğer Sektörlerde kullanılan Rijit-Sert-Köpük Sistemleri

- Buzdolabı sistemler,
- Sandviç panel sistemleri (Konti-Diskonti),
- Soğuk oda sistemleri,
- Boru yalıtım sistemleri,
- Güneş paneli sistemleri ve
- Ahşap muadili sistemlerden oluşmaktadır.

Bu sektörlerde üretim yapan firmaların yılda 217 bin ton (IAL Consultants Raporu - PU EMEA_Rigid Foam_Jun21 s. 188) hammadde tükettiği düşünülmektedir.

Türkiye, Arçelik ve Vestel gibi yerel büyük üreticilerin yanı sıra global üreticilerin Türkiye'deki operasyonları sebebiyle buzdolabı üretiminde büyük üretim merkezlerinden biridir.

Kimpur da, IAL Consultant raporunda da yer alan rijit sektörüne üretim yapan Türkiye pazarındaki büyük firmaların ana tedarikçisi konumundadır. Bu sektörde Basf, Dow Chemicals, Huntsman, Covestro, Wanhua gibi global rakiplerle rekabet edilmektedir.

Sandviç panel olarak tanımlanan, konti izolasyon panellerinde de Türkiye büyük bir üretim merkezi konumundadır. Kimpur da yine, IAL Consultant raporunda da yer alan Türkiye'deki yerleşik üretim yapan yaklaşık 20 panel üreticisinin %70'inin ana tedarikçisi konumundadır.

Bu iki ana faaliyet alanı dışında, birçok alt sektörde daha rijit köpük sistemleri kullanılmaktadır.

Kimpur, rijit sistemlerinde 2021 yılında yaklaşık 41 bin tona ulaşmıştır. 2021 yılı yurtiçi satışları yaklaşık 34 bin tondur.

2020 yılı toplam rijit satışı yaklaşık 31 bin ton, yurtiçi satışlar ise yaklaşık 23 bin tondur. IAL Consultants raporundaki rijit verilerine göre söz konusu satış hacimleri ile Şirket Türkiye pazarında %11'lik bir paya sahiptir.

➤ Otomotiv ve Mobilya Sektöründe Kullanılan Flexible -Esnek- Köpük Sistemleri

- Ofis mobilyaları-ofis koltukları için sistemler,
- Otomotiv sektörü için sistemler*,
- HR köpük sistemleri,
- Viskoelastik Sistemler,
- İntegral sistemler ve
- Filtre sistemlerinden oluşmaktadır.

*Binek araç, otobüs, kamyon, traktör üretimi

Bu sektörde üretim yapan firmaların yılda yaklaşık 138 bin ton hammadde tükettiği düşünülmektedir. Slabstock yatak üreticilerinin kullandığı "polieter foam" Şirket'in ürün gamında yer almamaktadır. Bu sektör hariç, toplam Türkiye esnek köpük sistemleri pazarının büyüklüğü 2020 yılı itibarıyla yaklaşık 50 bin tondur. (PU EMEA_Flexible Foam_Jun21 s. 138)

Türkiye, otomotiv üretiminde de bir üretim merkezidir ancak lisanslı üretimler ya da uluslararası üreticilerin yurtiçindeki yerleşkeleri şeklinde olan üretimde, hammadde tedarikindeki hakimiyet global üreticilerdedir. Özellikle otomotiv sektöründe, model bazında projelendirmeler yapılırken "onaylı tedarikçiler" ile hareket edilmekte ve Kimpur gibi yerli üreticilerin onay alması uzun süre alabilmekte, dirençle karşılaşılabilmektedir.

Buna rağmen, otobüs, kamyon üretimi için gerekli onaylar alınmış, çalışmalar hız kazanmıştır. Binek oto için de onay süreçleri devam etmektedir.

Kimpur, esnek köpük sistemlerinde 2021 yılında yaklaşık 5 bin tona ulaşmıştır.

2021 yurtiçi satışları yaklaşık 3 bin tondur. Bu satış hacimleri ile şirket %6 ile global üreticilerden sonra gelmektedir.

Bu sektörler dışında, yatak üreticilerinin kullandığı slabstock pu sistemleri dışında, toplam 450 bin ton içinde, Kimpur'un 2021 yılında yaklaşık yurtiçi satış miktarı olan 65 bin ton ile %15 gibi bir payı olduğu düşünülmektedir.

3.6 Şirketin Organizasyon Yapısı



4 ŞİRKETİN YARARLANDIĞI TEŞVİKLER

Şirket; Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından tescillenmiş bir Ar-Ge Merkezi'ne sahiptir ve bu kapsamdaki teşviklerden yararlanmaktadır. Şirket Ar-Ge merkezi olması sebebiyle, kurumlar vergisi tespitinde KVK 10/1-a maddesine göre kazancı bulunması halinde, indirilecek istisna ve indirimler kapsamında kurumlar vergisi matrahından indirilen Ar-Ge indirim tutarından vergi avantajı, gelir vergisi stopajı için indirim desteği ve SGK indirim hakkı kazanmaktadır. Şirket Ar-Ge projelerinin desteklenmesi kapsamında TEYDEB projeleri yürütmekte ve TEYDEB nakit destek avantajı sağlamaktadır. Şirket, mevcut üretim tesisini genişletmek amaçlı yaptığı yatırımlar için, “Orta ve Yüksek Teknolojili Yatırımlar” ve 4. Bölge teşvik belgesine sahiptir. Bu kapsamda kurumlar vergisi indirimi, KDV ve SGK vergi indirim avantajı sağlamaktadır. Şirket ayrıca Düzce yatırımı için ortak ve yüksek teknolojik yatırımlar ve 4. Bölge kapsamında teşvik başvurusunda bulunmuştur.

Vergi Teşvikleri

Şirket “Vergiye Uyumlu Mükelleflere %5 Vergi İndirimi” için öngörülen koşulları sağlamasından dolayı, uyumlu mükellef kapsamında değerlendirilmekte olup, 2019-2020 yılları arasında nakit vergi desteği almıştır. 2021 yılı için de vergi teşviklerinden yararlanılması planlanmaktadır.

5 ŞİRKETİN YETERLİLİK, SERTİFİKASYON VE TESCİL BELGELERİ

Yeterlilik ve Sertifikasyon:

- TS EN ISO/IEC 27001: 2017 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi
- ISO 9001: 2015 Yönetim Sistemi
- Gümrük ve Ticaret Bakanlığı Yetkilendirilmiş Yükümlü Sertifikası
- Poliüretan Üreticileri Derneği Sertifikası

- Avrupa Poliürea geliştirme Derneği Sertifikası
- TS EN ISO 50001: 2018 Enerji Yönetim Sistemi
- CE Belgesi ve Reach sertifikası

Marka Tescil Belgeleri

Şirket'in 18 adet markası tescil edilmiş markası bulunmaktadır. Şirket'in patent başvurusu yaptığı, sürecin devam ettiği 2 ürünü vardır.



MARKA DURUM RAPORU

Marka Adı	Durum	Nice Sınıf	Başvuru No	Yenileme Tarihi	Nice Sınıf	Başvuru No	Yenileme Tarihi
gskl	Tescilli	01 / 40 /	2016/35567	22.04.2026	35 /	2020/06288	16.01.2030
kimyacı	Tescilli	40 /	2015/13504	17.02.2025	35 /	2020/06280	16.01.2030
kimyacı pa systems house	Tescilli	40 /	2013/92332	13.11.2023	35 /	2020/06275	16.01.2030
kimyasal	Tescilli	40 /	2012/48882	28.05.2022	35 /	2020/06268	16.01.2030
kimyasal	Tescilli	40 /	2013/90408	6.11.2023	35 /	2020/06261	16.01.2030
kimyasal	Tescilli	01 / 40 /	2016/36498	21.04.2026	35 /	2020/06256	16.01.2030
kimyasal	Tescilli	40 /	2013/91341	11.11.2023	35 /	2020/06255	16.01.2030
kimyasal	Tescilli	01 / 40 /	2017/106495	23.11.2027	35 /	2020/06253	16.01.2030
kimyasal	Tescilli	40 /	2013/90400	6.11.2023	35 /	2020/06250	16.01.2030
kimyasal	Tescilli	40 /	2013/91339	11.11.2023	35 /	2020/06249	16.01.2030
kimyasal	Tescilli	40 /	2016/82248	17.10.2026	35 /	2020/06246	16.01.2030
kimyasal	Tescilli	40 /	2013/90362	6.11.2023	35 /	2020/06227	16.01.2030
kimyasal	Tescilli	40 /	2016/13468	17.02.2025	35 /	2020/06222	16.01.2030
kimyasal	Tescilli	01 / 02 /	2019/136524	31.12.2029	35 /	2020/03794	10.01.2030
kimyasal	Tescilli	01 / 02 / 17 / 10 / 40 /	2019/136219	31.12.2029	35 /	2020/03776	10.01.2030
kimyasal	Tescilli	01 / 02 / 17 / 35 / 37 /	2019/136158	31.12.2029			
kimyasal	Tescilli	40 /	2015/13492	17.02.2025			
kimyasal	Tescilli	05 /	2020/06255	16.01.2030			

6 ÖNEMLİ DİĞER BİLGİLER

6.1 İlişkili Taraf İşlemleri

İlişkili taraflardan olan ticari alacaklar genellikle ticari mal satışı işlemlerinden kaynaklanmaktadır ve yaklaşık vadeleri 3 aydır. Alacaklar doğası gereği teminatsızdır ve faiz işletilmemektedir. İlişkili taraflara olan ticari borçlar genellikle alım işlemlerinden doğmaktadır ve yaklaşık vadeleri 3 aydır.

Şirketimizin ilişkili taraflar ile gerçekleştirilen işlemlerine ilişkin bilgiler 31.12.2021 tarihli Bağımsız Denetim raporumuzun 4 no'lu dipnotunda yer almaktadır.

6.2 Kar Dağıtım Politikası

Kâr dağıtım politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in kâr dağıtım esaslarının belirlenmesi ve pay sahiplerinin Şirket'in gelecek dönemlerde elde edeceği kârın dağıtım usul ve esaslarını öngörebilmesidir. Şirket, kâr dağıtım konusunda, pay sahiplerinin menfaatleri ile Şirket menfaati arasında denge kurulması için azami özen gösterir. Şirket'in Kâr Dağıtım Politikası'nın izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması Yönetim Kurulu'nun yetki ve sorumluluğu altındadır.

Şirket, ilgili düzenlemeler ve finansal imkânlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, uzun vadeli stratejiler, Şirket'in, iştiraklerinin ve bağlı ortaklıklarının sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, kârlılık ve nakit durumunu dikkate alarak kâr dağıtımına karar verir. Kâr payı, nakit veya kârın sermayeye eklenmesi suretiyle bedelsiz olarak ortaklara dağıtılabileceği gibi, belli oranda nakit belli oranda bedelsiz pay olarak da dağıtılabılır. İlke olarak; sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde hesaplanan dağıtılabılır dönem kârının, asgari %50'sinin pay sahiplerine dağıtılması hedeflenir.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla Mevcut Paylar'ın tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. Şirket'in kâr payı imtiyazına sahip payı bulunmamaktadır.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Kar payları, belirlenmiş yasal süreler içerisinde Genel Kurul onayını takiben Genel Kurul'un tespit ettiği tarihte pay sahiplerine dağıtılır. Kâr dağıtım tarihine Genel Kurul karar verir. Genel Kurul veya yetki verilmesi halinde Yönetim Kurulu, sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak kâr payının taksitli dağıtımına karar verebilir.

Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve sermaye piyasası mevzuatına uymak kaydı ile kâr payı avansı dağıtabilir.

Şirket Genel Kurul'u, SPK ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde pay sahiplerine kâr payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kâr payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Kâr payı avansı dağıtılabilmesi için Genel Kurul kararı ile, ilgili hesap dönemi ile sınırlı olmak üzere, Yönetim Kurulu'na yetki verilmesi zorunludur.

6.3 Finansal Risk Yönetim Politikasına İlişkin Bilgiler

Şirket'in tüm finansal hedeflerine yönelik güvenilir bir veri sağlama altyapısı tasarlanmış, bilgi güvenliği altyapısı ve SAP sisteminin sağladığı hız ile de izleme göstergeleri tanımlanmıştır. İzleme göstergeler, haftalık-aylık ve yıllık olarak üst yönetime raporlanmaktadır. Bu kapsamda, yönetim kurulunun onayladığı bütçe ve gerçekleştirmeler, üst yönetim ile aynı sıklıkla yapılan toplantılar ile gözden geçirilmektedir. Var ise sapmalar, kök nedenleri ve bu kapsamda alınacak kararlar planlanmaktadır. Üst yönetim ve bölümlerine ve tüm çalışanların performanslarının değerlendirildiği Kimpur PYS, bu verilerden yola çıkılarak ölçümlenmektedir.

Yurtiçi müşteriler için; tüm yeni çalışılacak müşterilerin, finansal riski, risk değerlendirme kuruluşlarının raporları; kullanılan kredi-teminat durumu, ortaklık yapısı incelenerek, çalışma kriterlerine uygun ise olası çalışma limiti oluşturulur.

Çalışılan kritik müşterilerin, 3'er aylık dönemler ile finansal risk raporları tekrarlanır ve üst yönetime raporlanır.

Müşterilere tanımlanan satış vadesi ve satış şekli doğrultusunda, peşin, vadesinde havale ya da müşteri çeki ile çalışma şeklinde çalışma modelleri mevcuttur, kimi müşterilerden riski doğrultusunda "teminat mektubu" alınarak çalışılmaktadır.

İhracat müşterileri için; tüm çalışılacak müşterilerin finansal risk durumu, o ülke Eximbank sigortası kapsamında bir ülke ise, Eximbank limit araştırması yapılır, limit tanınırsa bu doğrultudaki vade ve limit dahilinde çalışılır. Bunun dışında peşin ödeme, akreditif, banka avallî poliçe, CAD ve benzeri garantili ödeme modelleri ile ihracatlar gerçekleştirilir, Eximbank dışında açık hesap limiti uygulanmaz.

Tüm müşterilerin bütçeye uyum, risk ve teminat durumu; CEO ve satış-pazarlama ekipleri ile haftalık olarak değerlendirilir.

Şirket, satışlarını döviz baz fiyatı ile gerçekleştirir. İhracat için direkt döviz bazlı satışlar yapılırken, iç pazarda da döviz kuru bazında ihraç kayıtlı satışlar yine döviz bazlı gerçekleştirilir. Diğer satışlar ise fatura günü döviz kurundan TL'ye çevrilerek TL olarak faturalandırılır, satış vadesi boyunca TL olarak sabit kalır. Kur bazlı takip edilen satışlar da söz konusudur. Şirket'in 2021 yılı satışlarının %50'si döviz bazlı, %50'si TL bazlıdır.

Şirket'in hammaddelerinin yaklaşık %95 oranında ithal veya ithal orjinli olması ve döviz yükümlülükleri nedeni ile Şirket TL satışlarında da döviz kurundaki dalgalanma riskini yönetebilmek için riskten korunma (hedging) politikası ile hareket eder; hedging yapar ya da TL satışı kadar TL kredi kullanır ve döviz alımı gerçekleştirerek, vadesinde tahsil edilen TL ile kredi kapamasını gerçekleştirir.

Şirket, nakit akışının bütçeye uyumunu haftalık olarak takip eder. Aylık olarak yönetim kuruluna yapılan "Mali Durum Sunumu"nda; aylık ve kümülatif yıllık mali tablolar, bütçeye uyum, satış miktarları, ürün-müşteri ve ülke kırılımında karlılıklar incelenir, risk durumu gözden geçirilir, gerekli faaliyetler planlanır.

Kur Riski

Şirket faaliyetleri, TL ile diğer para birimleri arasındaki kur dalgalanmaları kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.

Şirket, döviz açık pozisyon oluşturmamak için riskten korunma (hedging) politikası ile hareket ederek kur riskini yönetmektedir.

Faiz Oranı Riski

Şirket'in sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Şirket'i faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Şirketin faiz oranı riski, banka kredileri ile ilgilidir. Faiz oranlarının artışı, şirketinin finansman giderlerini arttırarak, şirketin karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Şirket piyasadaki faiz oranı değişimlerini dikkate alarak, sabit ve değişken faiz oranlarındaki borçlanma paylarını belirlemekte, birçok bankada oluşturduğu kredi limitleri sebebiyle, rekabetçi faiz oranlarından kredi kullanabilmektedir.

Kredi Riski

Kredi riski, finansal aracı taraflardan birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirmemesi nedeniyle şirkete bir kayıp oluşturma riski olarak tanımlanmaktadır. Şirket'in önemli ölçüde kredi riski yoğunlaşmasına sebep olabilecek finansal araçları başlıca nakit ve nakit benzeri değerler ve ticari alacaklardan oluşmaktadır. Şirket, nakit ve benzeri değerlerin bulunduğu finansal kuruluşların güvenilirliği sürekli değerlendirerek, ticari alacakların oluşturduğu riski, kredibilitesi uygun müşterilerle çalışarak, müşterilere uygulanan kredi limit tutarını sınırlı tutarak, belirlenen kredi limitlerini Şirket risk politikaları kapsamında düzenli aralıklarla yönetim kurulu ve risk departmanı ile değerlendirerek yönetmekte ise de kredi riski kaynaklı finansal kayıp yaşama riski barındırmaktadır.

6.4 Şirket Faaliyetlerini Önemli Derecede Etkileyecek Mevzuat Değişiklikleri Hakkında Bilgi

01.01.2021-31.12.2021 dönemi içerisinde Şirket faaliyetlerini önemli derecede etkileyecek mevzuat değişiklikleri bulunmamaktadır.

6.5 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

- ✓ 29 Ocak 2022 tarihli ve 31734 sayılı Resmi Gazete’te yayımlanan 7352 Sayılı Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’a göre Vergi Usul Kanunu’na baz yasal defterlerde enflasyon düzeltmesi uygulaması 31 Aralık 2023 tarihine ertelenmiştir.
- ✓ 14 Şubat 2022 tarihi itibarıyla Kimplast Granül Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin sahiplik oranı %50’den %83,33’e yükselmiştir.

6.6 Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar

Hesap dönemi içerisinde özel bağımsız denetim yapılırken, kamu denetimi yapılmamıştır.

6.7 Şirket Aleyhine Açılan, Şirketin Mali Durumunu ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikteki Davalar ve Olası Sonuçları Hakkında Bilgiler

Şirketimiz adına açılan, şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikte herhangi bir dava ve olası sonuç bulunmamaktadır.

6.8 Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Organı Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari veya Adli Yaptırımlar

Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırım bulunmamaktadır.

6.9 Dönem İçerisinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı Yapılmışsa, Toplantının Tarihi, Toplantıda Alınan Kararlar ve Buna İlişkin Yapılan İşlemlerde Dahil Olmak Üzere Olağanüstü Genel Kurula İlişkin Bilgiler

01.01.2021-31.12.2021 dönemi içerisinde 4 adet Olağanüstü Genel Kurul toplantısı yapılmıştır.

6.10 Şirketin Dönem İçinde Yapmış Olduğu Bağış ve Yardımlar İle Sosyal Sorumluluk Projeleri Çerçevesinde Yapılan Harcamalar

Şirketin 01.01.2021-31.12.2021 dönemi içerisinde, bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde 69.745,77 TL harcaması bulunmaktadır.

6.11 Şirketin İktisap Ettiği Kendi Payları

Şirketin iktisap ettiği kendi payı bulunmamaktadır.

6.12 Şirketin İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri Hakkında Bilgiler ile Yönetim Organının bu konudaki görüşü

Şirketimizin belirlenen İç Denetim Planına uygun olarak denetimleri gerçekleştirilmiş, tespit edilen risk ve fırsatların değerlendirmeleri ve takipleri yapılarak, yönetime raporlanmıştır.

6.13 Şirketin Sermayesinin Karşılıksız Kalıp Kalmadığına veya Borca Batık Olup Olmadığına İlişkin Tespit ve Yönetim Kurulu Değerlendirmeleri,

Şirket sermayesi karşılıksız kalmamıştır.

6.14 Şirketin Yatırım Danışmanlığı ve Derecelendirme Gibi Konularda Hizmet Aldığı Kurumlarla Arasındaki Çıkar Çatışmaları ve Bu Çıkar Çatışmalarını Önlemek İçin Şirketçe Alınan Tedbirler
Şirketin yatırım danışmanlığı ve derecelendirme gibi konularda hizmet aldığı kurumlarla arasında çıkar çatışması bulunmamaktadır.

6.15 Çalışanların Sosyal Hakları, Mesleki Eğitimi İle Diğer Toplumsal Ve Çevresel Sonuç Doğuran Şirket Faaliyetlerine İlişkin Kurumsal Sosyal Sorumluluk Faaliyetleri Hakkında Bilgi

Kimpur insana ve çalışanlarına duyduğu saygının bir ifadesi olarak SA8000 yönetmeliğine uygun hazırladığı Sosyal Sorumluluk Politikasını yayınlamış ve uygulamayı taahhüt etmiştir.

Kimpur'un stratejik hedefleri ve öncelikleri göz önüne alınarak, şimdiki ve gelecekteki organizasyonel ve bireysel gereksinimleri değerlendirilerek kurguladığımız en iyi insan kaynakları süreçleri ile insan kaynağımızı her zaman mükemmele ulaşma yolunda desteklemekteyiz.

Kimpur'un strateji ve hedeflerine ulaşabilmesi için, kültür ve değerlerine, pozisyonun gereklerine uygun yüksek kalitede adayların bulunması, amacıyla seçme yerleştirme süreçleri; Kimpur'un öncelikli stratejilerine uygun olarak kurgulanmış, objektif değerlendirme imkanı sunmak adına gereken araçlar sürece dahil edilmiş, verimli ve adil şekilde yönetilmektedir.

Çalışanlarımızın gelişiminin sürekli öğrenme sağlanabileceğine olan inancımızla öncelikle herkesin sürekli öğrenebileceği, deneyimleyebileceği ve gelişebileceği bir çalışma ortamı yaratmayı hedefledik. Proje grupları, mentorluk çalışmaları ve matris yönetim anlayışı geliştirdik. Çalışanın kendini ve işini geliştirmesi, değer yaratması amacıyla Kimpur'un organizasyonel hedef ve öncelikleri de göz önüne alınarak çalışana özel eğitim planları yıllık bazda uygulamaya alınıp ve etkinlikleri takip edilir.

Kimpur'un strateji ve hedeflerine ulaşabilmesi için çalışanın performansının yönetilmesi mevcut Performans Yönetimi Sistemi ile; Şirket hedefleriyle çalışanların bireysel hedefleri, proje hedefleri ve yetkinlikleri ile bütünleştirilerek çalışanın ortak amaçlar ve hedefler doğrultusunda yönlendirilmesini sağlayan etkili bir yönetim aracımızdır.

TOPLUMSAL CİNSİYET EŞİTLİLİĞİ

Hem toplum içerisinde hem profesyonel hayatta cinsiyet eşitliğini sağlamayı hedef edinerek işe alımdan emekliliğe kadar kadın ve erkeklere eşit haklar sağlıyoruz. Toplumsal cinsiyet eşitliğini tüm çalışanlar arasında yaygınlaştırmak ve farkındalığı artırmak, kadınları kariyerleri boyunca desteklemek, kadın istihdam oranını artırmak, liderlikte cinsiyet eşitliğini sağlayarak kadınların

karar alma mekanizmalarındaki rolünün artması yaklaşımı ile ilerliyoruz. 2021 yılı verilerimiz aşağıdaki gibidir.



FIRSAT EŞİTLİĞİ VE ÇEŞİTLİLİK

Kim pur olarak, fırsat eşitliği ve çeşitlilik prensibi ile insanların birçok yönden birbirlerinden farklı oldukları esasını temel alıyoruz. Kurum içi çeşitliliğin bir zenginlik olduğundan yola çıkarak şirket içinde adil bir ortamın yaratılması, fırsat eşitliğinin ve eşitlikçi uygulamaların bulunması için çabalyoruz. İşe alım süreçlerinde, mülakatlarda, performans ölçme değerlendirmede, kariyer planlamasında, terfi sisteminde, eğitim ve gelişim programlarında ve uygulanan ücret politikasında fırsat eşitliği sunuyoruz. Bu fırsat eşitliği politikası uygulanırken; cinsiyet, yaş, din, mezhep, ırk, medeni hal, felsefi inanç ve benzeri görünür olan ya da olmayan sebeplere dayalı ayırım yapmadan Fırsat Eşitliği ve Çeşitlilik ilkesine dayalı bir çalışma ortamı sağlamaya özen gösteriyoruz. 2021 yılı verilerimiz aşağıdaki şekildedir.



Kadro Yapısı (Bütün Personel)	Birim	2020	2021
30 Yaş Altı	Oran	17%	%14
30-50 Yaş arası	Oran	75%	%78
50 Yaş Üstü	Oran	7%	%7
Beyaz Yaka	Oran	56%	%57
Mavi Yaka	Oran	44%	%43

ÇALIŞAN EĞİTİM VE GELİŞİMİ

Çalışanlarımızın eğitimi, gelişimin en önemli unsurlarından biridir. Kim pur'un tüm işletmelerinde eğitim gelişim aktivitelerini aynı seviyeye taşımak, yerel gereklilikler ve ihtiyaçları

karşlamak ve çalışanların işlerini güvenli ve etkin bir şekilde yürütürken kariyer hedeflerini gerçekleştirmelerine destek olmak amacıyla İnsan Kaynakları ekibimiz tarafından çalışanlarımız için yıllık kişisel gelişim, işe/pozisyona özel uzmanlık ve iş yapış şekillerini geliştirmeye yönelik mesleki eğitimleri kapsayan programlar planlanmaktadır.



7 KURUMSAL YÖNETİM

7.1 Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Beyanı

Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")'nın 3 Ocak 2014 tarih ve 28871 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ("Tebliğ")'nin Kurumsal Yönetim ilkelerinin uygulanması başlıklı 5'inci maddesi uyarınca ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak konusunda azami ölçüde özen göstermektedir. Şirketimiz paydaşlarına karşı taşıdığı sorumlulukların bilinci içerisinde, faaliyetlerinde kurumsal yönetimin temelini oluşturan "eşitlik", "şeffaflık", "hesap verebilirlik" ve "sorumluluk" kavramlarını benimsemiştir.

Şirketimiz, 01.01.2021 – 31.12.2021 hesap döneminde Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 Kurumsal Yönetim Tebliği'nde ("Tebliğ") yer alan zorunlu ve gönüllü ilkelere uyum konusunda azami gayret ve özeni göstermiş olup, yeni çıkarılmakta olan SPK mevzuatları da dahil olmak üzere gelişmeler takip edilerek, idari, hukuki ve teknik altyapı çalışmalarının tamamlanmasıyla, tam uyumun en kısa sürede sağlanmasına yönelik çalışmalar devam etmektedir.

Şirketimiz ile menfaat sahipleri arasında hiçbir çıkar çatışması bulunmamaktadır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 10.01.2019 tarih ve 2/49 sayılı kararı uyarınca Şirketimizin Kurumsal Yönetim İlkeleri'nden uygulanması gönüllü olan ilkelere uyum durumunu gösteren "Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF)" ve mevcut kurumsal yönetim uygulamalarımız hakkında bilgi veren "Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF)"na Şirketin kurumsal internet sitesi olan <https://kimpur.com/tr/> adresinde yer alan "Yatırımcı İlişkileri/Kurumsal Yönetim/Kurumsal Yönetim Uyum Raporu" bölümünden ve Kamuyu Aydınlatma Platformu (www.kap.org.tr)'ndan ulaşılması mümkündür.

7.2 Yönetim Kurulu Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri Bağımsızlık Beyanları

BAĞIMSIZLIK BEYANI

KİMTEKS POLİÜRETAN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (Şirket) Yönetim Kurulunda, mevzuat, esas sözleşme ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği Eki madde 4.3.6'da belirtilen kriterler kapsamında "bağımsız üye" olarak görev yapmaya aday olduğumu, bu kapsamda;

a) Şirket, şirketin yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile Şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya Şirkette önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendim, eşim ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hısımlarım arasında; son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmadığını, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5'inden fazlasına birlikte veya tek başına sahip olunmadığımı ya da önemli nitelikte ticari ilişki kurulmadığımı,

b) Son beş yıl içerisinde, başta Şirket'in denetimi (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dahil), derecelendirilmesi ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde Şirket'in önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı,

c) Bağımsız yönetim kurulu üyesi olmam sebebiyle üstleneceği görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,

ç) Mevzuata uygun olarak, üniversite öğretim üyeliği hariç, üye olarak seçildikten sonra kamu kurum ve kuruluşlarında tam zamanlı çalışmadığımı,

d) 31/12/1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu (G.V.K.)'na göre Türkiye'de yerleşmiş sayıldığımı,

e) Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, Şirket ile pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığını koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu,

f) Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiğim görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde Şirket işlerine zaman ayırabileceğimi,

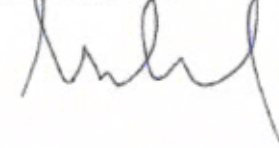
g) Şirket'in yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmadığımı,

ğ) Şirket'in veya Şirket'in yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almadığımı,

h) Yönetim kurulu üyesi olarak seçilen tüzel kişi adına tescil ve ilan edilmemiş olduğumu,

beyan ederim.

Metin Mete BAŞOL



BAĞIMSIZLIK BEYANI

KİMTEKS POLİÜRETAN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (Şirket) Yönetim Kurulunda, mevzuat, esas sözleşme ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği Eki madde 4.3.6'da belirtilen kriterler kapsamında "bağımsız üye" olarak görev yapmaya aday olduğumu, bu kapsamda;

a) Şirket, şirketin yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile Şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya Şirkette önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendim, eşim ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hısımlarım arasında; son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmadığını, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5'inden fazlasına birlikte veya tek başına sahip olunmadığımı ya da önemli nitelikte ticari ilişki kurulmadığımı,

b) Son beş yıl içerisinde, başta Şirket'in denetimi (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dahil), derecelendirilmesi ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde Şirket'in önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı,

c) Bağımsız yönetim kurulu üyesi olmam sebebiyle üstleneceği görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,

ç) Mevzuata uygun olarak, üniversite öğretim üyeliği hariç, üye olarak seçildikten sonra kamu kurum ve kuruluşlarında tam zamanlı çalışmadığımı,

d) 31/12/1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu (G.V.K.)'na göre Türkiye'de yerleşmiş sayıldığımı,

e) Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, Şirket ile pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığımı koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu,

f) Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiğim görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde Şirket işlerine zaman ayırabileceğimi,

g) Şirket'in yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmadığımı,

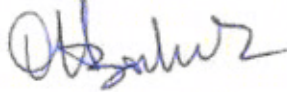
ğ) Şirket'in veya Şirket'in yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almadığımı,

h) Yönetim kurulu üyesi olarak seçilen tüzel kişi adına tescil ve ilan edilmemiş olduğumu,

beyan ederim,

Ad/Soyad **Ömer Bakır**

imza



8 SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ UYUM ÇERÇEVESİ KAPSAMINDAKİ AÇIKLAMALAR

“Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi” halka açık ortaklıkların Çevresel, Sosyal, Kurumsal Yönetim (ÇSY) çalışmalarını yürütürken açıklamaları beklenen temel ilkeleri içermektedir. Bu ilkelerin uygulanması gönüllülük esasına dayanmakla birlikte, uygulanıp uygulanmadığının “Uy ya da Açıkla” prensibiyle raporlanması zorunlu tutulmaktadır.

Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi’nde yer alan Sosyal İlkeler ile Kurumsal Yönetim İlkeleri başlıklarında yer alan ilkelerin bir kısmı Sermaye Piyasası Kurulu’nun mevcut Kurumsal Yönetim İlkelerinde de yer almakta olup, Şirketimizin bu ilkelere uyum durumu hali hazırda; KAP Platformu üzerinden yayımlanan Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF), Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF) ile açıklanmaktadır.

Şirketimizin Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi’nde belirlenen ilkelere uygun hazırlanan 2021 Yılı Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Raporu Kamuyu Aydınlatma Platformu’nda ve Şirketimiz internet sitesinde Sürdürülebilirlik başlığı altında yer almaktadır.

Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi, Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”)’nun 2 Ekim 2020 Tarih ve 31262 sayılı Resmî Gazete ’de yayınlanan Seri: II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği’nde yapılan değişiklik kapsamında yaptığı duyuruya uygun olarak aşağıdaki gibi hazırlanmıştır:

BÖLÜM	BASLIK	İLKE	UYUM DURUMU	AÇIKLAMALAR
GENEL İLKELER	A1. Strateji, Politika ve Hedefler	Yönetim Kurulu ÇSY öncelikli konularını, risklerini ve fırsatlarını belirler ve buna uygun ÇSY politikalarını oluşturur. Söz konusu politikaların etkin bir biçimde uygulanması bakımından, Ortaklık içi yönerge, iş prosedürleri vs. hazırlanabilir. Bu politikalar için Yönetim Kurulu karar alır ve kamuya açıklar.	Tam Uyum	Önceliklendirme matrisi oluşturulur. Bu bağlamda öncelikli konulara yönelik hedefler tanımlanır. Sürdürülebilirlik raporlarımızda, Politikamızda ve Kimpur Etik kitapçığımızda detaylar yer almaktadır. https://kimpur.com/tr/surdurebilirlik/surdurebilirlik-raporlari/ https://kimpur.com/tr/politikalarimiz/ https://kimpur.com/tr/etik-kural/
		ÇSY politikalarına, risk ve fırsatlarına uygun Ortaklık Stratejisini belirler. Ortaklık stratejisi ve ÇSY politikalarına uygun kısa ve uzun vadeli hedeflerini belirler ve kamuya açıklar.	Kısmi Uyum	İlk sürdürülebilirlik raporu 2020 yılında hazırlanmıştır. Raporlarda yıllık bazlarda belirlenen hedefler üzerinden çalışmalar yapılmaktadır. https://kimpur.com/tr/surdurebilirlik/surdurebilirlik-raporlari/
	A2. Uygulama / İzleme	ÇSY politikalarının yürütülmesinden sorumlu komiteler/birimleri belirler ve kamuya açıklar. Sorumlu komite/birim, politikalar kapsamında gerçekleştirilen faaliyetleri yılda en az bir kez ve her halükarda Karar'ın ilgili düzenlemelerinde yıllık faaliyet raporlarının kamuya açıklanması için belirlenen azami süreler içerisinde kalecek şekilde Yönetim Kuruluna raporlar.	Kısmi Uyum	Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi'nde gerekli çalışmaların, Şirketimiz faaliyetlerine uygun olarak yürütülmesi için 2020 yılında Sürdürülebilirlik Komitesi oluşturulmuş. Şirketimizin oluşturduğu Komiteye ilişkin Kap açıklaması bulunmaktadır. 2021 yılı Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi'nde belirlenen ilkelere uyum durumuna ilişkin rapor Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
		Belirlenen kısa ve uzun vadeli hedefler doğrultusunda uygulama ve eylem planlarını oluşturur ve kamuya açıklar.	Kısmi Uyum	Yayınlanan raporlarda yıllık bazlarda belirlenen hedefler üzerinden çalışmalar yapılmaktadır. https://kimpur.com/tr/surdurebilirlik/surdurebilirlik-raporlari/
		ÇSY Kültür Performans Göstergelerini (KPG) belirler ve yıllar bazında karşılaştırmalı olarak açıklar. Teyit edilebilir nitelikteki verilerin varlığı halinde, KPG'leri yerel ve uluslararası sektör karşılaştırmalarıyla birlikte sunar.	Kısmi Uyum	ÇSY Kültür Performans Göstergelerini (KPG) belirler ve yıllar bazında karşılaştırmalı olarak sürdürülebilirlik raporunda açıklar. https://kimpur.com/tr/surdurebilirlik/surdurebilirlik-raporlari/
		İş süreçlerine veya ürün ve hizmetlere yönelik sürdürülebilirlik performansını iyileştirici inovasyon faaliyetlerini açıklar.	Tam Uyum	Sürdürülebilirlik performansını iyileştirici inovasyon faaliyetleri belirlenmiştir.
	A3. Raporlama	Sürdürülebilirlik performansını, hedeflerini ve eylemlerini yılda en az bir kez raporlar ve kamuya açıklar. Sürdürülebilirlik faaliyetlerine ilişkin bilgileri faaliyet raporu kapsamında açıklar.	Tam Uyum	Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi'nde belirlenen ilkelere uyum durumuna ilişkin açıklamalara yıllık faaliyet raporunda, söz konusu açıklamalarda dönem içerisinde önemli bir değişiklik olması durumunda ise, ilgili değişikliğe ara dönem faaliyet raporlarında yer verilecektir.
		Paydaşlar için ortaklığın konumu, performansı ve gelişiminin anlaşılabilmesi açısından önemli nitelikteki bilgilerin, doğrudan ve ölümlü bir anlatımla paylaşılması esastır.	Tam Uyum	Paydaş iletişimi Şirketimiz Bilgilendirme Politikası'nda açıklanan esaslar çerçevesinde; Şirketimiz kurumsal web sitesi, finansal raporlar, faaliyet raporları, KAP bildirimleri kullanılmaktadır.
		Ayrıntılı bilgi ve verileri kurumsal internet sitesinde ayrıca açıklayabilir, farklı paydaşların ihtiyaçlarını doğrudan karşılayan ayrı raporlar hazırlayabilir.	Tam Uyum	Tüm raporlama ve açıklamalar şeffaflık ve güvenilirlik temelli biçimde hazırlanır ve sunulur.
		Şeffaflık ve güvenilirlik bakımından azami özen gösterir. Dengeli yaklaşım kapsamında açıklama ve raporlamalarda öncelikli konular hakkında her türlü gelişmeyi objektif bir biçimde açıklar.	Tam Uyum	Tam raporlama ve açıklamalar şeffaflık ve güvenilirlik temelli biçimde hazırlanır ve sunulur.
		Faaliyetlerinin Birleşmiş Milletler (BM) 2030 Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları'ndan hangileri ile ilişkili olduğu hakkında bilgi verir.	Kısmi Uyum	Detaylı bilgi Sürdürülebilirlik raporlarımızda yer almaktadır. https://kimpur.com/tr/surdurebilirlik/surdurebilirlik-raporlari/
		Çevresel, sosyal ve kurumsal yönetim konularında aleyhte açılan ve/veya sonuçlanan davalara ilişkin açıklama yapar.	Tam Uyum	Çevresel, sosyal ve kurumsal yönetim konularında aleyhte açılan bir dava söz konusudur. Ayrıntılı bilgiye İzharnamede yer verilmiştir.
	A4. Doğrulama	Bağımsız üçüncü taraflara (bağımsız sürdürülebilirlik güvence sağlayıcılarına) doğrulanıldığı takdirde, sürdürülebilirlik performans ölçütlerini kamuya açıklar ve söz konusu doğrulama işlemlerinin artırılması yönünde gayret gösterir.	Kısmi Uyum	Mevcut sertifikalarımız ISO9001, ISO27001, ISO50001, CE, REACH Alt yapı çalışmaları devam eden ISO14001, SA8000, ISO45001
		Çevre yönetimi alanındaki politika ve uygulamalarını, eylem planlarını, çevresel yönetim sistemlerini (ISO 14001 standardı ile bililmektedir) ve programlarını açıklar.	Kısmi Uyum	Şirketin ÇYS politikası yayınlanmıştır, komite atanmış, çalışma planı hazırlanmış olup 2022 tarihinde belgelendirilmesi hedeflenmektedir.
	Çevre ile ilgili kanun ve ilgili diğer düzenlemelere uyum sağlar ve bunları açıklar.	Tam Uyum	Firmamızda ulusal mevzuatlar sistematik olarak takip edilmektedir. Yetkili Çevre dairelerinin desteğiyle yasalara uyum izlenmekte ve raporlanmaktadır.	

B. Çevresel İlkeler

Sürdürülebilirlik İlkeleri kapsamında hazırlanacak raporda yer verilecek çevresel raporun sınırı, raporlama dönemi, raporlama tarihi, veri toplama süreci ve raporlama koşulları ile ilgili kısıtları açıklar.	Kısmi Uyum	Çevresel konularda çalışmalar yapılmaktadır. Çevre Yönetim Sisteminin kurulmasıyla çevresel performansı iyileştirilecektir.
Çevre ve iklim değişikliği konusunda ilgili ortaktaktaki en üst düzey sorumluya, ilgili komiteleri ve görevlerini açıklar.	Tam Uyum	Sürdürülebilirlik ilkeleri uyum çerçevesinde gerekli çalışmaların şirketimizin faaliyetlerinde uygulanarak yürütülmesi için 2020 yılında sürdürülebilirlik komitesi kurulmuştur. 2021 yılında Global Sürdürülebilirlik ve İş Geliştirme Direktörlüğü pozisyonuna organizasyonda tanımlandı. https://kimpur.com/tr/surdurebilirlik/surdurebilirlik-raporlari/
Hedeflerin gerçekleştirilmesi de dâhil olmak üzere, çevresel konuların yönetimi için sunduğu teşvikleri açıklar.	Kısmi Uyum	Sürdürülebilirlik raporunda taahhütlerimiz mevcut olup Çevre Yönetim Sistemi kurulmasıyla çevresel hedeflerin takip etkinliği artacaktır.
Çevresel sorunların iş hedeflerine ve stratejilerine nasıl entegre edildiğini açıklar.	Kısmi Uyum	14001 CYS alt yapı hazırlıklarına başlanmış olup çalışmalar devam etmektedir. Ölçme-İzleme-Raporlama ve üst yönetime sunma konusunda sistematik tanımlanacaktır.
İş süreçlerine veya ürün ve hizmetlerine yönelik sürdürülebilirlik performanslarını ve bu performansı iyileştirici faaliyetlerini açıklar.	Tam Uyum	https://kimpur.com/tr/surdurebilirlik/surdurebilirlik-raporlari/ - Önceliklendirme matrisi
Sadece doğrudan operasyonlar bakımından değil, ortaklık değer zinciri boyunca çevresel konuların nasıl yönetildiğini ve stratejilerine tedarikçi ve müşterileri nasıl entegre ettiğini açıklar.	Kısmi Uyum	Şirket faaliyetleri bakımından müşteri ve tedarikçileri kapsayıcı, uygulama zorunluluğu bulunan hususlar yoktur. Faaliyetlerin gerçekleştirilmesi halinde gerekli entegrasyon çalışmaları yapılacaktır. Çevre Yönetim Sistemi kapsamında müşteri ve tedarikçi ilişkisi tanımlanacaktır.
Çevresel konularda (sektörel, bölgesel, ulusal ve uluslararası) politika oluşturma süreçlerine dâhil olup olmadığınızı, çevre konusunda inisiyatif aldığınızı, ilgili kuruluşlar ve sivil toplum kuruluşları ile yaptığınız iş birliklerini ve varsa aldığınız görevleri ve desteklediği faaliyetleri açıklar.	Kısmi Uyum	Çevresel konularda politikamız doğrultusunda çalışmalarımız devam etmektedir. Tema desteğine bağlanmışız. İş Dünyası Plastik Girişimi inisiyatifimiz bulunmaktadır.
Çevresel göstergeler (Sera gazı emisyonları (Kapsam-1 (Doğrudan), Kapsam-2 (Enerji dolaylı), Kapsam-3 (Diğer dolaylı)), hava kalitesi, enerji yönetimi, su ve atık su yönetimi, atık yönetimi, biyoçeşitlilik etkileri) ışığında çevresel etkileri ile ilgili bilgileri dönemsel olarak karşılaştırılabilir bir şekilde raporlar.	Tam Uyum	https://kimpur.com/tr/surdurebilirlik/surdurebilirlik-raporlari/ Karbon ayak izi-Su ayak izi-Enerji verileri eklendi.
Verilerini toplamak ve hesaplamak için kullandığı standart, protokol, metodoloji ve baz yıl ayrıntılarını açıklar.	Tam Uyum	https://kimpur.com/tr/surdurebilirlik/surdurebilirlik-raporlari/
Önceki yıllarla karşılaştırılabilir olarak rapor yılı için çevresel göstergelerinin durumunu açıklar (artış veya azalma)	Kısmi Uyum	https://kimpur.com/tr/surdurebilirlik/surdurebilirlik-raporlari/
Çevresel etkilerini azaltmak için kısa ve uzun vadeli hedefler belirler ve bu hedefleri açıklar. Bu hedeflerin Birleşmiş Milletler İklim Değişikliği Taraflar Konferansı'nın önerdiği şekilde Bilime Dayalı olarak belirlenmesi tavsiye edilir. Daha önce belirlediği hedeflere göre rapor yılında gerçekleştirilen ilerleme söz konusu ise konu hakkında bilgi verir.	Kısmi Uyum	İk. sürdürülebilirlik raporu 2020 yılında hazırlanmıştır. Raporlarda yıllık bazlarda belirlenen hedefler üzerinden çalışmalar yapılmaktadır. https://kimpur.com/tr/surdurebilirlik/surdurebilirlik-raporlari/
İklim krizi ile mücadele stratejisini ve eylemlerini açıklar.	Kısmi Uyum	Rapor - Önceliklendirme Matrisi ve Ürün yönetimi https://kimpur.com/tr/surdurebilirlik/surdurebilirlik-raporlari/
Sunduğu ürünler ve/veya hizmetlerin potansiyel olumsuz etkisini önleme veya minimize etme programı ya da prosedürlerini açıklar, üçüncü tarafların sera gazı emisyon miktarlarında azaltım sağlamaya yönelik aksiyonlarını açıklar.	Kısmi Uyum	Tüm departmanlar ürün ve hizmetlerin sürdürülebilirliğiyle ilgili olarak iyileştirme faaliyetlerine devam etmektedirler. Ar-ge çalışmalarımız kapsamında üretilen bir kısım ürünlerimizin çevresel açıdan daha verimli olmasına yönelik çalışmalar sürekli yapılmakta, bu konudaki pazar ve müşteri talepleri dikkate alınmaktadır.
Çevresel etkilerini azaltmaya yönelik aldığı aksiyonlar, yürüttüğü projeler ve girişimlerin toplam sayısını ve bunların sağladığı çevresel fayda/kazanç ve maliyet tasarruflarını açıklar.	Kısmi Uyum	Rapor -Çevresel Yaklaşım ve Önceliklendirme Matrisi
Toplam enerji tüketim verilerini (hammadde hariç) raporlar ve enerji tüketimlerini Kapsam-1 ve Kapsam-2 olarak açıklar.	Tam Uyum	https://kimpur.com/tr/surdurebilirlik/surdurebilirlik-raporlari/ - Enerji Yönetimi
Raporlama yılında üretilen ve tüketilen elektrik, ısı, buhar ve soğutma hakkında bilgi sağlar.	Tam Uyum	https://kimpur.com/tr/surdurebilirlik/surdurebilirlik-raporlari/
Yenilenebilir enerji kullanımını artırılmasını, sıfır veya düşük karbonlu elektriğe geçiş konusunda çalışmalar yapar ve bu çalışmalarını açıklar.	Kısmi Uyum	https://kimpur.com/tr/surdurebilirlik/surdurebilirlik-raporlari/ - Önceliklendirme Matrisi

9 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU-BİLANÇO

Bağımsız Denetimden Geçmiş- Konsolide ve Solo			
	Solo	Solo	Konsolide
Finansal Durum Tablosu (TL)	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021
Dönen Varlıklar	485.784.984	965.595.205	2.071.253.090
Nakit ve Nakit Benzerleri	53.233.548	281.177.515	522.234.256
Finansal Yatırımlar	-	46.210.666	31.337.870
Ticari Alacaklar	308.951.989	477.290.556	1.065.391.205
Diğer Alacaklar	4.424.014	8.773.572	6.817.745
Türev Araçlar	-	-	3.749.135
Stoklar	97.932.692	119.127.696	360.185.736
Peşin Ödenmiş Giderler	2.231.129	9.720.108	37.015.421
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	-	-	-
Diğer Dönen Varlıklar	19.011.612	23.295.092	44.521.722
Duran Varlıklar	87.952.747	99.868.424	137.100.682
Finansal Yatırımlar	228.300	228.300	228.300
Ticari Alacaklar	2.223.850	10.503.191	-
Özkaynak Yöntemiyle Değ. Yatırımlar	965.562	24.538	-
Maddi Duran Varlıklar	71.223.694	68.795.278	108.016.454
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	9.281.119	16.655.263	26.010.293
Kullanım Hakkı Varlıkları	4.018.201	3.661.854	2.780.727
Peşin Ödenmiş Giderler	12.021	-	64.908
TOPLAM VARLIKLAR	573.737.731	1.065.463.629	2.208.353.772
Kısa Vadeli Yükümlülükler	355.587.277	777.982.690	1.630.105.417
Kısa Vadeli Borçlanmalar	181.877.616	521.806.605	1.033.274.121
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	1.871.360	1.745.431	864.811
Ticari Borçlar	148.494.645	205.972.754	439.755.402
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	608.307	671.355	2.091.462

Diğer Borçlar	598.801	5.108	165.252
Türev Araçlar	-	10.051.370	5.725.030
Ertelenmiş Gelirler	13.307.486	24.583.712	49.522.634
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	660.956	6.337.245	64.011.163
Kısa Vadeli Karşılıklar	7.772.712	6.510.298	31.225.682
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	395.394	298.812	3.469.860
Uzun Vadeli Yükümlülükler	10.209.869	12.021.960	11.595.838
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	2.439.288	2.379.489	2.490.818
Ticari Borçlar	-	-	1.380.608
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	1.935.427	2.811.109	3.605.524
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	5.835.154	6.831.362	4.118.888
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	207.940.585	275.458.979	566.652.517
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	207.940.585	275.458.979	564.109.134
Ödenmiş Sermaye	110.000.000	110.000.000	110.000.000
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	9.166.139	12.485.043	16.376.384
Paylara İlişkin Primler	-	-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	33.014.680	32.979.512	55.206.621
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	19.537.150	39.598.481	66.103.083
Net Dönem Karı veya Zararı	36.222.616	80.395.943	316.423.046
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	2.543.383
TOPLAM KAYNAKLAR	573.737.731	1.065.463.629	2.208.353.772

10 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

Bağımsız Denetimden Geçmiş- Konsolide ve Solo			
	Solo	Solo	Konsolide
Kar veya Zarar Tablosu (TL)	01 Ocak-31 Aralık 2019	01 Ocak-31 Aralık 2020	01 Ocak-31 Aralık 2021
Hasılat	714.998.947	938.761.333	2.172.688.464
Satışların Maliyeti	- 600.126.965	- 746.872.265	- 1.793.241.157
BRÜT KAR	114.871.982	191.889.068	379.447.307
Genel Yönetim Giderleri	- 16.800.580	- 16.019.264	- 37.520.092
Pazarlama Giderleri	- 22.067.230	- 29.358.807	- 53.136.879
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	63.287.380	137.724.464	767.803.599
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	- 54.974.117	- 127.880.843	- 519.450.065
ESAS FAALİYET KARI	84.317.435	156.354.618	537.143.870
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	-	-	3.153.555,00
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	-	-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından /Zararlarından Paylar	- 1.813.332	- 941.024	1.115.290
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI	82.504.103	155.413.594	541.412.715
Finansman Gelirleri	-	-	-
Finansman Giderleri	- 38.433.136	- 55.716.868	- 134.827.699
VERGİ ÖNCESİ KAR	44.070.967	99.696.726	406.585.016
Vergi Gideri	- 7.848.351	- 19.300.783	- 90.161.970
DÖNEM KARI	36.222.616	80.395.943	316.423.046
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	- 44.703	- 35.168	22.227.109
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	36.177.913	80.360.775	338.650.155

Bu rapor; Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı resmî gazetede yayımlanan “Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari içeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup aşağıda isimleri yazılı şirketin yönetim kurulu üyeleri tarafından imzalanarak onaylanmıştır.

Saygılarımızla,

22.02.2022

Yönetim Kurulu Başkanı

Yuda Leon Mizrahi

Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Cavidan Karaca

Yönetim Kurulu Üyesi

İsak İzi Mizrahi

Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi

Ömer Bakır

Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi

Mehmet Mete Başol